

## K pronájmu, Byt 2+1, 48 m2

íslo inzerátu (ID): 4270643 Datum vydání: 27.02.2025

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

Lokalita:

## Třebíč

Moderní a krásný byt 2+1 k pronájmu na klidném místě (plně vybavený)

Nabízíme k pronájmu krásný a nově zrekonstruovaný byt 2+1 s celkovou plochou 55 m<sup>2</sup>, který se nachází ve velmi žádané a klidné lokalitě. Byt je situován v 1. patře dobře udržovaného bytového domu s výtahem.

Dispozice a vybavení:

Byt se skládá ze dvou ložnic vybavené velkou manželskou postelí, nočními stoly s lampami a prostornou šatní skříní. Obývací pokoj je zařízen pohodlnou rohovou sedačkou, konferenčním stolem a moderní obývací stěnou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, pračkou a úložným prostorem. Kuchyň disponuje kvalitními spotřebiči, včetně trouby, varné desky, myčky a velké lednice. K dispozici je také dostatek úložného prostoru.

K bytu náleží také sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup>, což poskytuje další úložný prostor pro vaše potřeby.

Výhody:

- Kompletně vybavený a ihned k nastoupení
- Nová kuchyňská linka s moderními spotřebiči
- Prostorná šatní skříně v ložnici
- Koupelna se sprchovým koutem a pračkou
- Velké úložné prostory
- Klidná lokalita s výbornou dopravní dostupností
- V blízkosti veškeré občanské vybavenosti (obchody, školy, zdravotní středisko)

Podmínky:

Byt je vhodný pro pár nebo jednotlivce, kteří hledají moderní a klidné bydlení.

V bytě není povoleno chovat domácí mazlíčky.

Kauce ve výši 20.000 Kč.

První platba nájmu a energií činí 20.600 Kč.

Provizí realitní kanceláři ve výši 16.000 Kč bez DPH.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Luděk Matěj**

Tel:

**+420 770 137 792**

Email:

**mateju@j-mreality.cz**

**Josef Mejzlík**

Tel:

Adresa:

**Pražská 375/29, 67401**

**Třebíč**

Web:

**www.j-mreality.cz**

ID inzerátu ESO:	4270643
Inzerát aktualizován:	27.02.2025
Inzerát vydán:	16.08.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>

Užitná plocha: 48 m<sup>2</sup>

Plocha sklepa: 2 m<sup>2</sup>