K pronájmu, Byt 2+1, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): **4401997** Datum vydání: **04.05.2026**

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:
České Budějovice

Hledáte praktické bydlení ve městě, ale zároveň oceníte vlastní parkování a dostatek prostoru? Pak vás zaujme tento světlý byt 2+1 se samostatnou garáží v atraktivní části Českých Budějovic, v ulici Dobrovodská.

Byt nabízí velmi dobře řešenou dispozici. Prostorný obývací pokoj s dostatkem denního světla, samostatnou kuchyni po rekonstrukci, klidnou ložnici, vkusně řešenou koupelnu a nad rámec toho praktickou šatnu. Interiér působí čistě, vzdušně a je připraven k okamžitému bydlení.

Velkým benefitem je vlastní garáž, která dnes představuje výraznou přidanou hodnotu ať už pro pohodlné parkování, nebo jako praktický úložný prostor. Nicméně byt je možné pronajmout samostatně bez garážového stání a tomu bude přizpůsobena cena. K bytu náleží také sklep.

Lokalita Dobrovodská nabízí skvělou dostupnost do centra i kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Zároveň máte blízko k přírodě i klidnějším částem města, což vytváří ideální kombinaci pro každodenní život.

Nájemné: 16 000,- Kč/měsíc
Zálohy za služby: 3 500,- Kč/měsíc
Vratná kauce: 16 000,- Kč
Provize RK: 16 000,- Kč
Převod elektřiny na budoucího nájemce.

Byt je k připraven k okamžitému nastěhování. Budu se na Vás těšit na prohlídce. Mějte se fajn.

ID inzerátu ESO:	4401997
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Užitná plocha:	47 m2
Podlahová plocha:	47 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. František Mach
Tel:
+420 774774387
Email:
frantisek.mach@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/