

K pronájmu, Byt 2+1, 47 m2

íslo inzerátu (ID): 4268384 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

19 990 K

Lokalita:
Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný prosluněný byt o dispozici 2+1 v klidné na Praze 4 - Královské Pole. Byt o podlahové ploše 47 m² se nachází ve 3. podlaží cihlového domu bez výtahu. Výhodou bytu je výhled do zeleně, příjemná ložnice a komora na patře.

Byt je kompletně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, plynovým sporákem, mikrovlnnou troubou a digestoří. Těž se zde nachází jídelní stůl s židlemi. Obývací pokoj je vybaven koženou sedáčkou s podnožkou, konferenčním stolem a obývací stěnou s komodou. Z obývacího pokoje se dostaneme na ložnici. Součástí ložnice je manželská postel s nočními stolky a vestavná šatní skříň. V přední části najdeme samostatnou šatnu. Koupelna nabízí sprchový kout a umyvadlo se skříňkou, je zde i pračka. Toaleta je umístěna samostatně.

Celková dispozice bytu je 3+1. Majitelé si jednu z ložnic nechávají k uskladnění. Reálná plocha pro podnájemníka je tedy dispozice 2+1.

Dom je celkově zateplený, lokalizovaný v parkové zeleni, vzdálen jen 3 minuty od Královského lesa. V okolí domu najdeme potraviny (3 minuty od domu), základní a mateřskou školu i dětská hřiště.

Nejbližší autobusová zastávka IKEM je vzdálena 7 minut chůze a cesta autobusem na stanici metra Kačerov trvá jen 6 minut. V roce 2031 bude otevřena nová linka metra D se stanicí Nové Dvory pouhých 450 metrů od domu. Na Náměstí Míru se tak dostanete za 15 minut. Pro děti je zde rychlý nástup na Jižní spojku (4 minuty) a Pražský okruh (7 minut).

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.
Byt je volný k nastoupení od 1.7.2026

Energetická třída: D, méně úsporná.

ID inzerátu ESO:	4268384
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	07.08.2024
ID zakázky v RK:	5291
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	47 m ²
Podlahová plocha:	47 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz