

## K pronájmu, Byt 2+1, 47 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4174973 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

**15 500 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní zařízený byt 2+1 v atraktivní lokalitě v blízkosti nákupního centra Igy. Byt o celkové ploše 47 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře cihlového domu obklopeného zelení se zahradou za domem.

Byt je po kompletní rekonstrukci a nabízí se plně vybavený. Velkou výhodou v bytě je podlahové vytápění. V přední je vestavná skříň a je zde také pračka a bojler. V prostorné kuchyni jsou všechny spotřebiče - myčka nádobí, vestavná elektrická trouba, sklokeramická varná deska, digestoř a lednice s mrazákem. K dispozici je také jídelní stůl + 4 židle. V obývacím pokoji najdeme pohovku, konferenční stůl, obývací stůl a psací stůl s židlí. Je zde i domácí kino. V ložnici je velká vestavná skříň a manželská postel s nočními stolky. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se zrcadlem, závěsnými skříňkami a otopným žebříkem, je zde také závěsná toaleta. K bytu náleží prostorný sklep ve společných prostorách.

Dom je obklopen zelení, v blízkosti se nachází OD IGY a Družba, kde jsou obchody, restaurace, kino, fitness. Pět minut chůze od domu je autobusová zastávka, kde jezdí několik linek MHD s výbornou dopravní obsluhou.

Domácí zvířata jsou povolena po dohodě s majitelem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

V případě, že nemáme k dispozici PENB, vždy používáme energetický štítek budovy G.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4174973
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Inzerát vydán:	03.08.2023
ID zakázky v RK:	3952
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	47 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**