

K pronájmu, Byt 2+1, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408116 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

? PRONÁJEM SLUNNÉHO BYTU 2+1 PO REKONSTRUKCI, 46 m2, PRAHA 10 - STRAŠNICE, UL. KRUPSKÁ

Hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy?

Nabízím k pronájmu slunný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 46 m2, který prošel částečnou rekonstrukcí a díky téměř kompletnímu vybavení je připraven k okamžitému nastěhování.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu (bez výtahu) v ulici Krupská na Praze 10 Strašnice.

Lokalita nabízí dostatek zeleně, kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost.

DISPOZICE A VYBAVENÍ BYTU

Byt tvoří dva samostatné pokoje orientované na jihozápad a severozápad, díky čemuž je interiér příjemně prosvětlený po celý den.

Z vyššího patra si navíc užijete klidné bydlení a hezký výhled do okolní zeleně.

Kuchyně

- ? nová kuchyňská linka
- ? elektrická trouba a sporák
- ? lednice s mrazákem
- ? mikrovlnná trouba
- ? okno s výhledem do parku

Koupelna

- ? moderní koupelna po rekonstrukci
- ? sprchový kout
- ? pračka
- ? samostatné WC

? Byt je částečně vybaven nábytkem dle fotografií a nabízí prostor pro vlastní dovybavení podle potřeb budoucího nájemce.

K bytu náleží také sklepní kóje o výměře 2,5 m2 v suterénu domu.

DŮM A LOKALITA

Dům prošel kompletní revitalizací a disponuje energetickým štítkem PENB C - úsporná budova, což se pozitivně promítá do provozních nákladů.

V pěší vzdálenosti naleznete:

- ? metro A - Strašnická
- ? tramvajové a autobusové zastávky
- ? obchody a služby
- ? restaurace a kavárny
- ? školy a školky
- ? parky a místa pro relaxaci



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. David Krátký

Tel:

+420 739676747

Email:

david.kratky@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

? Výborné dopravní spojení do centra Prahy.

NÁKLADY NA BYDLENÍ

? Nájemné: 19.000 Kč / měsíc

? Poplatky za služby a zálohy na energie: 5.000 Kč / měsíc

? Vratná kauce: 38.000 Kč (2 měsíční nájem)

? Nájemce neplatí provizi RK!

Internet a TV jsou v bytě připraveny. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově.

PODMÍNKY PRONÁJMU

? dlouhodobý pronájem (minimálně 1 rok)

? nekuřák

? bez psa a kočky

? byt je volný ihned

Na přání pronajímatele bude zájemcům zaslán krátký dotazník pro zjištění základních informací.

?? Prohlídky budou probíhat ve čtvrtek 11. 6. po předchozí rezervaci termínu.

V případě zájmu o více informací nebo rezervaci prohlídky mě neváhejte písemně kontaktovat. Rád Vám byt osobně představím. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://www.davidkratky.cz/nemovitost/pronajem-slunneho-zarizeneho-bytu-21-46-m2-po-castecne-rekonstrukci-ul-krupska-praha-10/>

ID inzerátu ESO:	4408116
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	07.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	46 m2
Plocha sklepa:	2 m2