

## K pronájmu, Byt 2+1, 46 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4395473 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

**21 500 Kč****Lokalita:**  
**Plzeň-město****AKCE 30% sleva z čistého nájmu!**

Při uzavření roční smlouvy získáte 30% slevu z čistého nájmu na první 3 měsíce, při smlouvě na 1,5 roku pak tuto slevu čerpáte po dobu 5 měsíců.

Tento byt je **BEZ PROVIZE!**

Nabízíme k pronájmu světlý a kompletně zařízený byt 2+1 s balkónem přístupným přímo z ložnice, který nabízí pohodlné a praktické bydlení v oblíbené lokalitě Plzně. Byt je připraven k okamžitému nastěhování a je ideální pro studenty, páry či zaměstnance okolních firem.

Dispozice zahrnuje ložnici s velkou manželskou postelí a obývací pokoj s rozkládací sedačkou, který poskytuje příjemný prostor pro relaxaci a setkávání. Samostatná kuchyně je plně vybavená a připravená k okamžitému užívání. Byt je kompletně zařízený, takže nabízí pohodlné bydlení bez dalších investic.

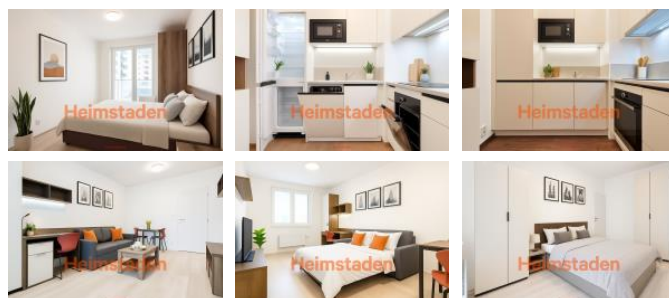
Koupelna je vybavena vlastní pračkou, a v přízemí domu je k dispozici společná prádelna s pračkou a sušičkou za poplatek. Dům má výtah a možnost pronájmu garážového stání.

Služby 3070,- (1 osoba) / 3710,- (2 osoby); každá další osoba cca +650,-. V ceně služeb je zahrnuta spotřeba elektřiny a součástí služeb je i připojení k internetu.

Lokalita Jižní Předměstí se vyznačuje výbornou dopravní dostupností do centra města i k hlavním tahům. V okolí najdete obchody, kavárny, restaurace a parky, což zajišťuje pohodlné městské bydlení se všemi službami na dosah. Lokalita je vhodná pro studenty, mladé páry i zaměstnance okolních firem.

Byt je k dispozici ihned. Vyplňte poptávkový formulář a domluvte si prohlídku – rádi vám byt osobně představíme.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4395473           |
| Inzerát vydán:   | 10.04.2026        |
| ID zakázky v RK: | 49111             |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umístění:        | 5. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 46 m <sup>2</sup> |
| Balkón:          | ANO               |
| Užitná plocha:   | 46 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Duplinský**

Tel:

**+420 722 957 617**

Email:

**poptavky@heimstaden.cz****Heimstaden Czech s.****I. O**

Tel:

**840 114 115**

Adresa:

**Gregorova 2582/3, 702 00****Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

**[www.residomo.cz](http://www.residomo.cz)**