

## K pronájmu, Byt 2+1, 46 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4277723 Datum vydání: 30.09.2024

Cena za nemovitost:

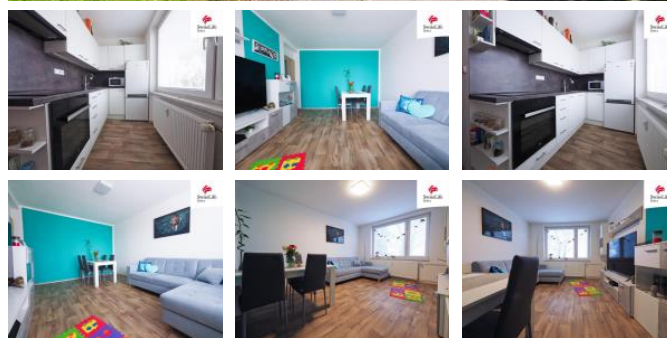
**12 000 K**

Lokalita:

### Žár nad Sázavou

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, situovaný ve 2. nadzemním podlaží bytového domu (s výtahem). Celková podlahová plocha bytové jednotky v etn p ísluženství je 46,29 m<sup>2</sup>. V této vým e není zapo tena plocha balkonu 3,20 m<sup>2</sup>, který k jednotce pat í. P ísluženstvím bytu je sklep umíst ěný v 1. podlaží domu o vým e 1,40 m<sup>2</sup>. Dispozi ní ešení bytu: p edsí (6,00 m<sup>2</sup>), kuchyn (7,91 m<sup>2</sup>), obývací pokoj (15,00 m<sup>2</sup>), pokoj (11,00 m<sup>2</sup>), koupelna (2,90 m<sup>2</sup>) a samostatné WC (0,90 m<sup>2</sup>). Byt je po celkové rekonstrukci: PVC okna, vyzd né bytové jádro, nové rozvodové sít , topný systém s deskovými radiátory, štukové omítky, kuchy ská linka, podlahová krytina (laminátová plovoucí/keramická dlažba), interiérové dve e, vstupní bezpe nostní dve e, nové sanitární vybavení/keramické obklady. Interiér je z v tší ástí vybaven. Úst ední dálkové vytáp ění a oh ev teplé vody s centrálním zdrojem horkovodem. Výhodná poloha nemovitosti s optimální dopravní dostupností a ob anskou vybaveností (MŠ, ZŠ, MHD, vlakové a autobusové nádraží, sí obchod a služeb).

ID inzerátu ESO:	4277723
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Inzerát vydán:	14.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	46 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	46 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Mgr. Renata Švandová**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-  
reality@swisslifeselect.cz**
**Swiss Life Select**
**Reality s.r.o.**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600**
**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**
