

## K pronájmu, Byt 2+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430421 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

**28 000 Kč**

Lokalita:

## Praha 7

Hledáte bydlení v jedné z nejživějších pražských čtvrtí, kde budete mít kavárny, kulturu, zeleň i centrum města na dosah?

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu prostorný byt 2+1, který zaujme především svou dispozicí a velkou terasou o velikosti přibližně 40 m<sup>2</sup>.

Byt je díky svému praktickému uspořádání vhodný jak pro jednotlivce nebo pár, také například pro pohodlné spolubydlení.

Praktická dispozice 2+1 nabízí dva samostatné pokoje a oddělenou kuchyni. Kuchyně je vybavena sporákem a lednicí, v koupelně je k dispozici pračka. Jednotlivé místnosti poskytují dostatek prostoru pro pohodlné bydlení a lze je uspořádat podle vlastních představ.

Velkou předností bytu je prostorná terasa o velikosti přibližně 40 m<sup>2</sup>. Nabízí možnost vytvořit si vlastní venkovní prostor pro posezení, relaxaci nebo pěstování rostlin.

Velkým benefitem je také samotná lokalita. Byt se nachází jen kousek od Výstaviště Praha a Stromovky, tedy míst, která nabízí prostor pro sport, procházky i odpočinek. V okolí najdete množství kaváren, restaurací, obchodů a kulturních míst.

Díky výborné dopravní dostupnosti se snadno dostanete do centra Prahy. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají praktické bydlení v atraktivní lokalitě, možnost vlastního venkovního prostoru a výhodnou dispozici.

K nastěhování ihned.

Prémiový servis pro pohodlné bydlení

Součástí podnájmu je služba Garantovaný nájem, díky které získáváte nejen krásný byt, ale také komplexní péči a podporu během celého bydlení.

Byt je plně pojištěný a k dispozici máte nonstop asistenční linku pro nenadálé situace. Pojištění se vztahuje také na běžnou odpovědnost za škody způsobené v každodenním životě. Součástí služby je prodloužená záruka na spotřebiče o dva roky a zajištění odborných techniků v případě pojistné události, například zámečníka nebo opravy při havárii.

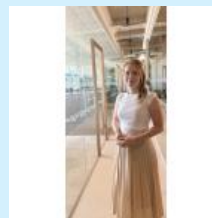
Pro řešení vašich dotazů a požadavků je vám k dispozici zákaznický servis od 7:00 do 18:00.

Telefon: +420 770 182 182

Kdykoli budete potřebovat pomoc s technickými záležitostmi v bytě, můžete využít naši technickou podporu. Postaráme se také o přepis energií a související administrativu.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina**

**Znamenáčková**

Tel:

**+420 771 529 096**

Email:

**katerina.znamenackova@vitom.cz**

**VITOM reality a  
finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Vídeňská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

Dalším benefitem je možnost budoucí výměny bytu za větší, menší nebo v jiné lokalitě v rámci portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate, a to v Praze, Brně i dalších městech.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4430421     |
| Inzerát vydán:   | 16.09.2026  |
| ID zakázky v RK: | 6725        |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Umístění:        | 6. podlaží  |
| Obytná plocha:   | 45 m2       |
| Terasa:          | 40m2        |
| Užitná plocha:   | 45 m2       |