

K pronájmu, Byt 2+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387372 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

18 500 Kč**Lokalita:**
Zlín

02637 Jan Biernát & Explicit Reality nabízí k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 o velikosti 45 m2 ve čtvrtém patře panelového domu v Zlíně – Podlesí III. Dům má nový výtah z května 2025.

Byt tvoří prostorný průchozí obývací pokoj vybavený sedačkou, konferenčním stolem a držákem na televizi na stěně, a samostatná ložnice s velkou šatní skříní. Kuchyně je samostatná, stylově řešená a vybavená vestavnou troubou, sklokeramickou varnou deskou, mikrovlnkou, myčkou a lednicí.

Vstupní chodba obsahuje jednu ze dvou prostorných šatních skříní. Koupelna je vybavená sprchovým koutem, toaletou, topným žebříkem a úložnými skřínkami, včetně výsuvné skříňky pod umyvadlem. V bytě je postel, pračka a sušička - sedací souprava není součástí vybavení. K bytu náleží sklepní kóje pro uskladnění sezónních věcí. Každý prvek bytu je promyšlený a praktický.

Byt se nachází v klidné části Jižních svahů, Podlesí III s dobrou dostupností MHD a základní občanskou vybaveností. V okolí jsou obchody, školy, školka, sportoviště a zeleň.

Měsíční nájemné je 18.500 Kč, energie a poplatky jsou zahrnuty v ceně nájmu, vratná kauce 20 000 Kč, provize RK 18.000,- + dph . Byt je k dispozici ihned.

Hledáme seriózní a dlouhodobé nájemníky, kteří ocení promyšlené a kvalitně vybavené bydlení.

Pokud Vás byt zaujal, ozvěte se mi a domluvíme si společnou prohlídku, Jan Biernát - Explicit reality.

ID inzerátu ESO:	4387372
Inzerát aktualizován:	09.03.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Biernát**

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz**EXPLICIT REALITY,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz