

K pronájmu, Byt 2+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372947 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

Lokalita:

Praha 6

Exkluzivně pronajmeme zrekonstruovaný byt 2+1, 45 m2, v 2. patře cihlového činžovního domu nacházející se ve velmi žádané lokalitě Praha 6 - Veleslavínská ulice. Metro A - zastávka Nádraží Veleslavín, tramvaj a autobus, vše pouze 150 m od domu. Klidné prostředí. Veškeré pokoje odděleně (pokoje jsou neprůchozí), vhodné také pro studenty. V bytě se nalézá také nová myčka nádobí v kuchyni. Výhodné připojení k internetu. Vytápění plynové. Podlahové krytiny dřevo a dlažba.

Nájemné 17 500 Kč/měsíc + 450 Kč na osobu zálohy na služby. Energie budou převedeny na nájemce (elektrina a plyn). Kauce a odměna RK ve výši nájemného. Výhodná cena. Možnost užívání společné zahrady. Bez domácích mazlíčků. V okolí veškerá občanská vybavenost - 3 nemocnice (Ústřední vojenská nemocnice, Motol, Homolka) Billa, Kaufland, Lidl, Hornbach, Obi, mateřské školy, základní školy, restaurace, pošta, lékaři, atd. V okolí mnoho zeleně - Obora Hvězda, Šárka, Ladronka, atd. Dostupnost do centra Prahy je 10 minut, napojení na městský okruh 5 minut, Letiště Václava Havla 8 minut. Možnost užívání společné zahrady. Volné od 1.1.2026 nebo o něco dříve.

ID inzerátu ESO:	4372947
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	18139
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	45 m2
Plocha zahrady:	450 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Petr Komárek**

Tel:

+420 608806044

Email:

petr.komarek@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/