

## K pronájmu, Byt 2+1, 45 m2

íslo inzerátu (ID): 4322169 Datum vydání: 11.04.2025

Cena za nemovitost:

**10 500 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Hledáte komfortní bydlení v klidném prostředí s výbornou dostupností do Rakouska? Máme pro vás skvělou nabídku!

K pronájmu Vám nabízíme velmi zdařile zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 45 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. patře zrevitalizovaného panelového domu v obci Hevlín. K bytu náleží také prostorný balkon (3 m<sup>2</sup>) a sklepní kóje (2 m<sup>2</sup>).

Dispozice bytu je následující:

- 1.) kuchyně s jídelním koutkem
- 2.) obývací pokoj
- 3.) ložnice se vstupem na prostorný balkon
- 4.) koupelna s vanou
- 5.) samostatná toaleta
- 6.) předsíň

Hlavní výhody tohoto bytu:

- Stylová rekonstrukce v moderním designu
- Klimatizace pro pohodlí i v letních měsících
- Kvalitní kuchyňská linka na míru
- Centrální vytápění a ohřev vody – bez starostí
- Bezproblémové parkování přímo u domu
- Balkon ideální pro ranní kávu i večerní relax

Vybavení bytu je součástí nájemní smlouvy, po dohodě můžete v bytě zůstat prakticky s kompletně vybaveným interiérem.

Jedná se o ideální volbu pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné, kvalitní a funkční bydlení s výbornou dostupností do Rakouska i okolních měst.

K pronajmutí od 1.5.2025. Prohlídky jsou možné po domluvě.

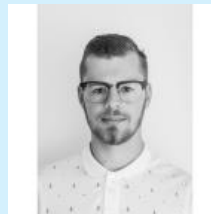
Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku co nejdříve – tenhle byt si vás získá na první pohled!

K ceně nájmu bude připočtena kauce a provize RK.

ID inzerátu ESO:	4322169
Inzerát aktualizován:	11.04.2025
Inzerát vydán:	28.03.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Patrik Mašek**

Tel:

**+420 725 057 154**

Email:

**patrik.masek@mydvareality.cz**



**MyDva realitní**

**kancelář**

Tel:

**733230203**

Adresa:

**Antonína Slavíka 1, 60200**

**Brno**

Web:

**mydvareality.cz**