

K pronájmu, Byt 2+1, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430160 Datum vydání: 15.09.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-sever

Na pronájem byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 44 m2 v Plzeňské ulici v Líních. Dům i byt prošel kompletní rekonstrukcí.

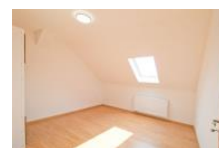
Byt je situován v 2. nadzemním podlaží cihlového domu. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, troubou a elektrickou varnou deskou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, závěsným WC, přípojkou na pračku, umyvadlem se skříňkou a topným žebříkem. Pokoje jsou neprůchozí. Oba pokoje jsou přístupné z předsíně.

Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel, který je pouze pro tento byt. Bude osazen vlastním plynoměrem. K bytu je možné využívat společný suchý sklep např. na uskladnění kol. Na pozemku kolem domu bude vybudováno více parkovacích míst pro pohodlné parkování.

V Líních je provozována škola i školka, pošta, obchody, kavárna, dětský koutek i restaurace. Výhodou je i lékařský dům s praktickým i dětským lékařem, zubařem a gynekologem.

Byt je volný ihned. K nájemnému se hradí zálohy na služby a energie 5.500,-Kč. Vratná kauce je stanovena ve výši 22.000,-Kč a provize RK 11.000,-Kč.

ID inzerátu ESO:	4430160
Inzerát vydán:	15.09.2026
ID zakázky v RK:	0461
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Užitná plocha:	44 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hudák, MBA**

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz**Pavel Hudák Reality**

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800**Plzeň**

Web:

www.pavelhudak.cz