

K pronájmu, Byt 2+1, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426783 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Tábor

Nabízím k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 44 m², který se nachází ve 2. patře bytového domu bez výtahu v ulici Lipová v Sezimově Ústí II.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a praktické bydlení. Kuchyňská linka je vybavena elektrickou varnou deskou, vestavnou elektrickou troubou a myčkou nádobí.

Součástí bytu je také zrekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem. Dostatek úložného prostoru zajišťují vestavěné skříně a v oknech jsou instalovány žaluzie. Celý byt působí světlým, čistým a moderním dojmem.

K bytové jednotce náleží také prostorný sklep o výměře 6,8 m², který nabízí další praktický úložný prostor.

Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově z teplárny v Plané nad Lužnicí.

Parkování je možné přímo v ulici a v bezprostředním okolí bytového domu.

Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost a velmi dobrou dostupnost do Tábora a Plané nad Lužnicí.

Finanční podmínky pronájmu:

nájemné: 12 000 Kč/měsíc

zálohy na vytápění, teplou vodu a ostatní služby: 3 000 Kč/měsíc

elektřina bude převedena na nájemce

vratná kauce: 36 000 Kč (3 měsíční nájem)

odměna za zprostředkování pronájmu: 12 000 Kč (1 měsíční nájem)

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají zrekonstruované, praktické a příjemné bydlení v Sezimově Ústí s dobrou dostupností do Tábora.

Byt je k nastěhování od 1. 10. 2026.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jiří Roubíček

Tel:

+420 775010651

Email:

jiri.roubicek@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4426783
Inzerát aktualizován:	21.09.2026
Inzerát vydán:	02.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²

Podlahová plocha:	44 m2
Plocha sklepa:	6 m2