

K pronájmu, Byt 2+1, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): **4413138** Datum vydání: 27.07.2026

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví o velikosti 2+1 44 m2 na ul. Tarnavova v Ostravě Zábřehu.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2018 a nachází se v 2.patře z 8.podlažního panelového domu. Má vyzdžené jádro, podlahy (PVC), rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je součástí koupelny oddělena přepážkou.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří. Možnost připojení pračky je taktéž v kuchyni.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 13.450 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za studenou vodu, teplou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 13.450 Kč
- vratnou kauci 29.000 Kč
- provizi za zprostředkování

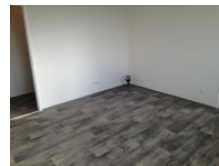
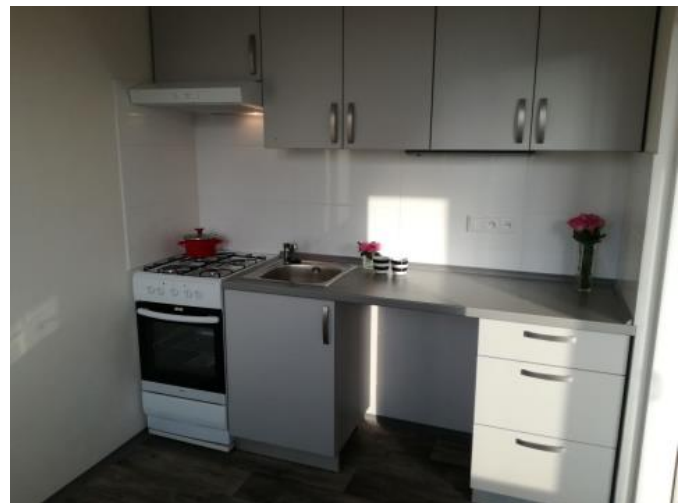
Byt bude k dispozici po předchozí domluvě.

ID 1388

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4413138
Inzerát aktualizován:	27.07.2026
Inzerát vydán:	08.07.2026
ID zakázky v RK:	7943
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m2

Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	44 m2