

## K pronájmu, Byt 2+1, 44 m2

íslo inzerátu (ID): 4399815 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

**10 800 K**

Lokalita:

## Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví o velikosti 2+1 44 m<sup>2</sup> na ul. Tarnavova v Ostravě Záběhu. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2017 a nachází se v 3.patře z 8.podlažního panelového domu.

Má výzdobné jádro, podlahy (PVC), rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je součástí koupelny oddělená přepážkou.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří. Možnost připojení pračky je také v kuchyni.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost. Poblíž se nachází zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti. Možnost trvalého bydliště.

Foto s vybavením je pouze ilustrací pro představu!

Msítné náklady na bydlení činí celkem 12.850 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za studenou vodu pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 12.850 Kč
- vratnou kauci 27.000 Kč
- provizi za zprostředkování

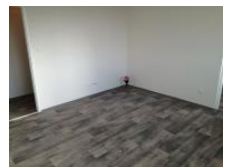
ID 1317

Byt k dispozici od ihned.

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Vrána**

Tel:

**555 333 794**

Email:

**[jakub.vrana@sian.cz](mailto:jakub.vrana@sian.cz)**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,**

**60200 Brno**

Web:

**[idealninajemce.cz](http://idealninajemce.cz)**

ID inzerátu ESO: 4399815

Inzerát aktualizován: 15.06.2026

Inzerát vydán: 24.04.2026

ID zakázky v RK: 7612

Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	44 m2