

K pronájmu, Byt 2+1, 44 m²

Číslo inzerátu (ID): 4370140 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

12 900 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k pronájmu byt 2 + 1, situovaný ve vyhledávané lokalitě Moravská Ostrava, na ulici Oskara Motyky. Tento moderně zrekonstruovaný byt o celkové užitné ploše 44 m² se nachází ve 3. podlaží čtyřpodlažního panelového domu, který nabízí komfortní a stylové bydlení v blízkosti centra města. Měsíční nájemné činí 12.900,-Kč, + zálohy na služby 2.340,-Kč, elektřinu si nájemce hradí sám. Kauce činí 25.000,-Kč, provize RK 15.000,-Kč. Byt je nezařízený, rekonstrukce nabízí kvalitu a moderní design. Interiér je vzdušný a světlý, což umocňuje pocit prostornosti. V předstíni se nachází komora, která nabízí spoustu úložných prostor. Obývací pokoj navazuje na kuchyni, která je vybavena indukčním sporákem a myčkou nádobí. Komfort bydlení zajišťují radiátory s ústředním dálkovým topením a centrální dálkový ohřev vody, což přispívá k příjemnému prostředí po celý rok.

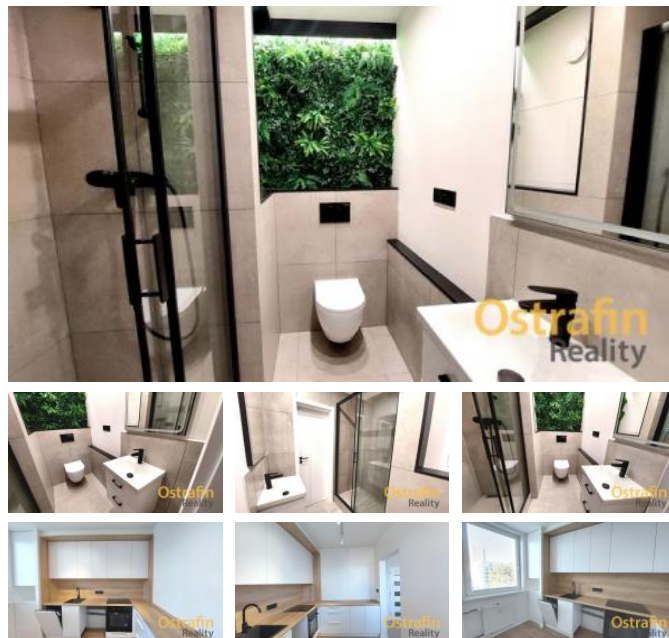
Jedním z unikátních prvků této nemovitosti je výborná dostupnost, kdy má obyvatel přístup k různým dopravním prostředkům, včetně vlakového spojení, dálnice a MHD, což zajišťuje snadnou mobilitu nejen po městě, ale i do okolních oblastí. Pro příjemné procházky či aktivní odpočinek jsou v blízkosti občanské vybavení a zelené plochy.

Celková plocha bytu, včetně sklepa o velikosti 2 m², poskytuje dostatek úložného prostoru. Komfort a klid jsou zvýrazněny kvalitním a řádně udržovaným objektem, kde je kladen důraz na bezpečnost a komfort všech obyvatel.

Tato nemovitost je ideální příležitostí pro náročné zájemce, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v atraktivní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4370140
Inzerát aktualizován:	02.12.2025
Inzerát vydán:	14.11.2025
ID zakázky v RK:	1616
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	44 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	241 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hana Trunečková**

Tel:

603453136

Email:

**truneckova@ostrafinreality.
cz****Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz