

## K pronájmu, Byt 2+1, 44 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4296380 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 2+1, 44m<sup>2</sup>, na ulici Jana Janky, Frýdek-Místek, který se nachází ve 2.nadzemním podlaží bytového domu.

Byt již prošel rekonstrukcí - zděné jádro s SDK podhledem, moderní keramické obklady a dlažba, nová sanita, voda a odpady v plastu. Nové omítky a výmalba, obložkové zárubně a dveře, bezpečnostní vstupní dveře, vestavná skříň v pedsíni. Podlahy lino. Elektřina v mědi, rozvody internet&TV. Kuchyňská linka s elektrickým kombinovaným sporákem.

Veškerá občanská vybavenost v lokalitě (škola, školka přímo u domu, zdravotní středisko Novodvorská, sportoviště, a dále blízké OC Galeria a Paráda), a dopravní dostupnost (zastávky autobusu MHD a přímoěstské dopravy 2min. chůze), blízké cyklostezky Frýdecký okruh a Skalický okruh, parkování u domu.

Msítní nájemné 12.000,- K + zálohy na služby 2.819,- K (stanovené pro 1osobu, v případě více hlášených osob navýšení dle výměru správy). Energie budou připsány na nájemce.

Vratná kauce 24.000,- K, provize RK: 12.000,- K.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na volbu nájemce podle jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4296380
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	403081
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	1013 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Dulava**

Tel:

**+420731633328**

Email:

**lukas.dulava@re-max.cz**

**RE/MAX Elite Realty 2**

Tel:

**+420733373964**

Adresa:

**Hlavní třída 196/64, 736 01**

**Havířov**

Web:

**www.remax-czech.cz**