

## K pronájmu, Byt 2+1, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372643 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

**21 900 Kč**

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt dispozice 2+1, plocha 42m2, nachází se v 5. nadzemním podlaží. Ve vstupní místnosti předsíni je zároveň prostor pro kompletně zařízenou funkční kuchyňskou linku, která je vybavená skl. deskou, el. troubou, mikrovlnou troubou a myčkou nádobí. Tato dispozice tak nabízí vstup do dvou samostatných pokojů, prostorného obývacího pokoje s francouzským oknem a rovněž neprůchozí ložnice. Dále koupelna s menší vanou, samostatná toaleta a komora s pračkou. Byt je světlý s výhledem do korun stromů a orientací na slunný západ. V bytě jsou plovoucí podlahy, parkety a dlažba, plastové okna, nové štuky, elektro a vodoinstalce, dálkové vytápění s dobrou regulací vlastních nákladů na spotřebu. Perfektní spojení do centra Prahy, v místě nadstandardní občanská vybavenost, obchody, večerka, restaurace, OC Eden, Tesco, obchody a služby v pěší vzdálenosti, sportoviště, parky a zeleň v okolí. Majitel bytu preferuje nájemce bez domácích zvířat a max. dvě pracující osoby, s čistým trestním rejstříkem a bez exekucí. Volný ihned k nastěhování.

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4372643          |
| Inzerát vydán:        | 30.11.2025       |
| Inzerát aktualizován: | 04.12.2025       |
| ID zakázky v RK:      | 7301880          |
| Budova je z:          | Cihla            |
| Stav:                 | Velmi dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní           |
| Umístění:             | 5. podlaží       |
| Obytná plocha:        | 42 m2            |
| Zařízení bytu:        | Nezařízený       |
| Parkování:            | U domu (veřejné) |
| Sítě:                 | Elektřina        |
| Plyn:                 | Není             |
| Voda:                 | Vodovod          |
| Vytápění:             | Veřejné ústřední |
| Užitná plocha:        | 42 m2            |
| Podlahová plocha:     | 42 m2            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Bahorec**

Tel:

**775365366,**

Email:

**jan.bahorec@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: