

K pronájmu, Byt 2+1, 41 m²

Číslo inzerátu (ID): 4379714 Datum vydání: 02.02.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 41 m², který se nachází v přízemí rodinného domu na klidné ulici Tišnovská, Brno – Černá Pole. Součástí bytu je předzahrádka, která zajišťuje klid a soukromí. Byt je k nastěhování od 1. 2. 2026.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí velmi příjemné a praktické bydlení. K dispozici je nová kuchyňská linka IKEA vybavená indukční varnou deskou, vestavnou myčkou, horkovzdušnou troubou a digestoří. Dále koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a nový plynový kondenzační kotel Junkers, který zajišťuje vytápění i ohřev vody.

Byt má samostatné měřiče na vodu, plyn a elektřinu. Plyn a elektřina se přepisují na nájemce, který si je hradí samostatně. K bytu je možné využívat také zahradu za domem.

Dům má pouze tři bytové jednotky a nachází se ve velmi klidné a atraktivní lokalitě s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v okolí.

Nájemné činí 16.000 Kč / měsíc.

Vratná kauce je stanovena ve výši 25.000 Kč.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4379714
Inzerát aktualizován:	02.02.2026
Inzerát vydán:	14.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Užitná plocha:	41 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Paul**

Tel:

+420 773 756 730

Email:

a.paul@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz