

## K pronájmu, Byt 2+1, 39 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4399841 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

**21 400 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

Nabízíme vám k dlouhodobému podnájmu velmi příjemný a útulný byt o dispozici 2+1. Byt se nachází v klidné části lokality, ale stačí pár zastávek metra a jste ve vřelém velkoměstě.

Tento byt je definicí světlosti a efektivního využití prostoru. Vestavná skříňová úložná řešení po celém bytu jsou navržena tak, aby pojala vše potřebné, aniž by byt působil nepřehledně. Srdcem bytu je obývací pokoj s pohodlnou pohovkou, pracovním stolem a přípravou pro závěsnou TV. Kuchyňský kout je oddělený a maximálně funkční. Vše máte doslova na dosah ruky – v etn moderních spotřebičích a myčkách, která vám ušetří čas. Moderní koupelna disponuje sprchovým koutem a je plně vybavena pračkou i sušičkou. Velkým benefitem je samostatná toaleta, což u této dispozice nebývá vždy pravidlem.

Ulice Bítovská nabízí to nejlepší z Michle. Je tu ticho, zelesněnost, a přitom kousek od bytu za jiná byznysová i nákupní centrum Prahy 4. Doslova za rohem máte OC DBK, Lidl, Billu i Albert. Pokud rádi sportujete kousek je Brumlovka (BB Centrum) s fitness Balance Clubem a řadou skvělých bister a restaurací. Na procházku se dá vyrazit směrem ke Královskému lesu. Spojení s centrem města je díky tramvajové zastávce za rohem a stanici metra C – Budovická otázkou několika minut.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a čeká na své nové nájemníky, kteří ocení kvalitu a komfort moderního bydlení.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4399841
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	7630
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	39 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**