

K pronájmu, Byt 2+1, 38 m2

íslo inzerátu (ID): 4141142 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

10 900 K

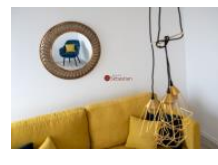
Lokalita:
Teplice

Možnost neplatit kauci, více informací níže v textu. Byt 2+1 v 5. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 38,22 m2 orientovaný na západní stranu. Byt 2+1 v 5. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 38,22 m2 orientovaný na západní stranu. Byt je vhodný pro dva až tři osoby. Dva prostorné samostatné pokoje, samostatné WC, krásná koupelna se sprchovým koutem a pračkou. Moderní kuchyňská linka s varnou deskou, lednicí, troubou a prostorem pro vestavnou myčku, mikrovlnku. Celý byt prošel rozsáhlou nákladnou rekonstrukcí včetně veškerých rozvodů. Nové podlahy – kombinace lina a dlažby, nové rozvody tepla, všechny stěny i stropy nově omítnuty, vyštukovány, nové stropy, vymalováno. Připravené datové rozvody pro rychlé, levné internetové připojení. Jedná se o velmi příjemný moderní reprezentativní byt. V domě dva výtahy, služba domovníka, v přízemí domu cukrárna, kadeřnictví, drogerie, obchodní střediska atd. Vedle bytového domu nákupní centrum a veřejné parkoviště.

Hledáme dlouhodobé nájemníky, nabízíme nájemní smlouvu na jeden rok s možností prodloužení. K uvedenému nájmu budou připočítány zálohy na vodu, teplo, úklid, osvětlení společných prostor apod. Zálohy jsou vždy jednou ročně vyúčtovány. V bytě jsou samostatné měřidla teplé a studené vody a tepla. Elektroměr v bytě nepřipojujeme vždy na nájemníka.

Požadujeme kauci ve výši dvou nájmu + Provizi pro RK jeden nájem. Prokázání vlastních příjmů pracovní smlouvou nebo příjmadoporučením z předchozího místa bydliště je zásadní výhodou pro příjemnou výbavu nájemníka. Pro nás, které zájemce máme velmi zajímavou nabídku - méně finanční zátěže pro nájemníky. V rámci projektu Flatfarm mohou nájemníci získat až tři měsíční garanci a ušetřit tak náklady na kauci, která je nutná při každém pronájmu bytu. Více informací u makléře nebo osobní prohlídce bytu.

Více upesujících informací naleznete na webu sochorovka.cz. Požadujeme kauci ve výši tří nájmu. Prokázání vlastních příjmů pracovní smlouvou nebo příjmadoporučením z předchozího místa bydliště je zásadní výhodou pro příjemnou výbavu nájemníka. Pro vážné zájemce máme velmi zajímavou nabídku – neplatit kauci! Méně finanční zátěže pro nájemníky. V rámci projektu Flatfarm mohou nájemníci získat až tři měsíční garanci a ušetřit tak náklady na kauci, která je nutná při každém pronájmu bytu. Zájemce musí projít prověřením, zda není v registrech dlužník apod. Více informací u makléře nebo osobní prohlídce bytu. Více upesujících informací k volným bytům naleznete na webu sochorovka.cz



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sebastian infolinka

Tel:

704731396

Email:

info@realitysebastian.cz

Reality Sebastian

Tel:

420603809522

Adresa:

Na Hrádku 1940, 530 02

Pardubice

Web:

www.realitysebastian.cz

ID inzerátu ESO:	4141142
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	26.03.2023
ID zakázky v RK:	854

Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	38 m2