

K pronájmu, Byt 2+1, 298 m2

Číslo inzerátu (ID): 4363709 Datum vydání: 18.11.2025

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Most

Dobrý den,

k podnájmu nabízím krásný, světlý a prostorný podkrovní byt 2+1 o velikosti 63 m², který se nachází v Tržní ulici v Litvínově.

Byt je situován ve 3. patře zrekonstruovaného a dobře udržovaného domu, který je pod neustálým dohledem kamerového systému. V domě žijí pouze slušní a ohleduplní obyvatelé, kteří dbají na pořádek a klid.

Vybavení bytu:

- Obývací pokoj a ložnice – prostorné, vzdušné pokoje s dostatkem přirozeného světla.
- Ložnice je vybavena velkou šatní skříní.
- Kuchyň – moderní kuchyňská linka s indukční deskou a elektrickou troubou, ideální pro vaření a přípravu jídel.
- Koupelna – vana, umyvadlo a toaleta. Okno pod střechem poskytuje přirozené světlo.
- Ohřev vody – zajišťuje elektrický boiler o objemu 45 litrů.

Byt je velmi prostorný a v kombinaci se střešními okny je celý prostor vzdušný a pohodlný. Je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a bezpečné místo k životu v příjemné lokalitě.

Cena podnájmu je 12.000Kč/měsíc pro 1 osobu. Podnájem nezahrnuje energie. Elektřinu si podnájemník převádí na sebe.

Při podpisu nájmu skládá podnájemník kauci 12.000Kč, dopředný nájem 12.000Kč a provizi 10.000Kč - celkem 34.000Kč.

Preferujeme podnájemníky s platnou pracovní smlouvou, bez exekucí a s výhledem dlouhodobého nájmu. Vyhrazujeme si právo vybrat si podnájemníka dle uvážení.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Těším se na vaši zprávu nebo telefonát.

S pozdravem

Jiří Tschiharsch

ID inzerátu ESO:	4363709
Inzerát aktualizován:	18.11.2025
Inzerát vydán:	09.10.2025
ID zakázky v RK:	9364
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	298 m ²
Užitná plocha:	63 m ²
Podlahová plocha:	298 m ²
Zastavěná plocha:	226 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Tschiharsch

Tel:

+420607466999

Email:

info@zooreality.cz

ZOO REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000

Praha 1

Web:

zooreality.cz