

K pronájmu, Byt 2+1, 122 m²

íslo inzerátu (ID): 4392788 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

60 000 K

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme k pronájmu velmi prostorný byt 2+1 o ploše 121m² se slunným balkonem a arký em, s výhledy do parku a na Pražský hrad, situovaný ve 3. podlaží historického bytového domu s výtahem, ulice Plaská, Praha 1 - Malá Strana.

Rohový d m s novou fasádou na Malé Stran mezi Pet ínskými sady a Janá kovým náb ežím.

Dispozici bytu s okny na jih a západ tvo í velkoryse pojatý obývací pokoj s balkonem, samostatná kuchyn s jídelnou, ložnice s p vabným kruhovým arký em, koupelna (vana, sprchový kout a WC), samostatná toaleta a zádve í.

Byt je po rekonstrukci, má nové sanitární za ízení, stoupa ky i plynový kotel.

Stylový interiér zdobí funk ní krb na d evo, mramor v kuchyni a koupeln , vysoké stropy se štukovou výzdobou, dvouk ídlé p vodní masivní interiérové dve e a velká špaletová okna. Podlahy ze st rky Pandomo jsou vyh ívané.

Byt je zabezpe en alarmem, k jednotce p ísluší velký sklep.

Perfektní dostupnost, ší e služeb i množství zelen . Tém u domu je tramvajová zastávka, 2 min trvá jízda k Národnímu divadlu, 4 min ke stanici metra B Národní t ída nebo And l.

V bezprost edním okolí funguje mnoho restaurací, bister a kaváren, k romantickým procházkám láká Kampa, Pet ínské sady i nedaleké krásn upravené šlechtické zahrady, p íjemnou relaxaci umož ůjí také D tský, St elecký a Slovanský ostrov.

Interiér 121,4 m², balkón 1 m², sklep cca 6m².

Byt je v sou asné dob pronajímán jako fotografický ateliér.

Volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výb ru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4392788
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	11326
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	122 m ²
Balkón:	1m ²
Užitná plocha:	121 m ²
Podlahová plocha:	122 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Renata
Oberdieková**

Tel:

773590054

Email:

**oberdiekova@donnareality.
cz**

Realitní kancelá

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/