

K pronájmu, Byt 1+kk

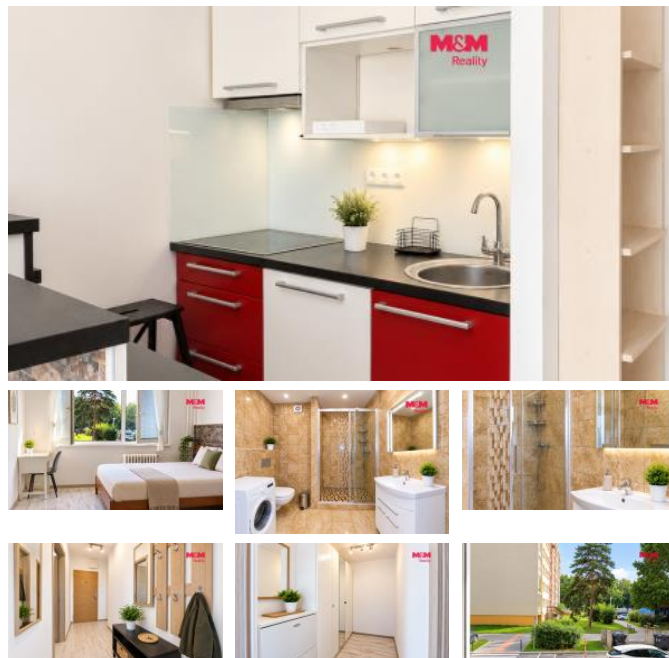
Číslo inzerátu (ID): 4432050 Datum vydání: 28.09.2026

Cena za nemovitost:

16 000 KčLokalita:
Praha 4

Nabízíme k pronájmu útulný a kompletně vybavený byt 1+kk o užitné ploše 31 m², který se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem v oblíbené pražské čtvrti Modřany. Byt je vybaven nábytkem a je vhodný pro jednotlivce nebo mladý pár. K bytu je k dispozici společná kočárkárna. Byt je k nastěhování po domluvě od 1.10.2026. V blízkosti se nachází Modřanská rokle, která nabízí cyklostezky, výlety i odpočinek v přírodě. Měsíční nájemné činí 16.000 Kč. Zálohy na služby pro jednu osobu jsou 1.769 Kč měsíčně, záloha na elektřinu činí 760 Kč měsíčně a převádí se, internet si nájemce hradí samostatně. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 16.000 Kč. Provize realitní kanceláři činí 19.360 Kč včetně DPH. V případě zájmu si neváhejte domluvit prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4432050
Inzerát vydán:	24.09.2026
Inzerát aktualizován:	28.09.2026
ID zakázky v RK:	900955913
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	31 m ²
Kód zakázky:	955913



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Dvořáková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz