

K pronájmu, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4417290 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

16 500 KčLokalita:
Praha 4

Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 1+kk a užitné ploše 32 m², situovaný v 7. patře udržovaného bytového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 4 – Modřany.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, v rámci které byla modernizována vstupní chodba a obytný prostor s kuchyňským koutem. Součástí bytu je nová kuchyňská linka a prakticky řešený obytný prostor poskytující komfortní zázemí pro každodenní bydlení. Koupelna je v původním, avšak velmi dobrém a udržovaném stavu. Praktickým benefitem je také samostatná komora, která poskytuje další úložný prostor.

Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy.

Modřany patří mezi vyhledávané rezidenční části Prahy díky kombinaci kompletní občanské vybavenosti, dostatku zeleně a velmi dobrého dopravního spojení. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, služby, zastávky MHD i možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

ID inzerátu ESO:	4417290
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900943897
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	32 m ²
Kód zakázky:	943897



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Suchánek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz