

K pronájmu, Byt 1+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4415812** Datum vydání: **20.07.2026**

Cena za nemovitost:

16 800 Kč

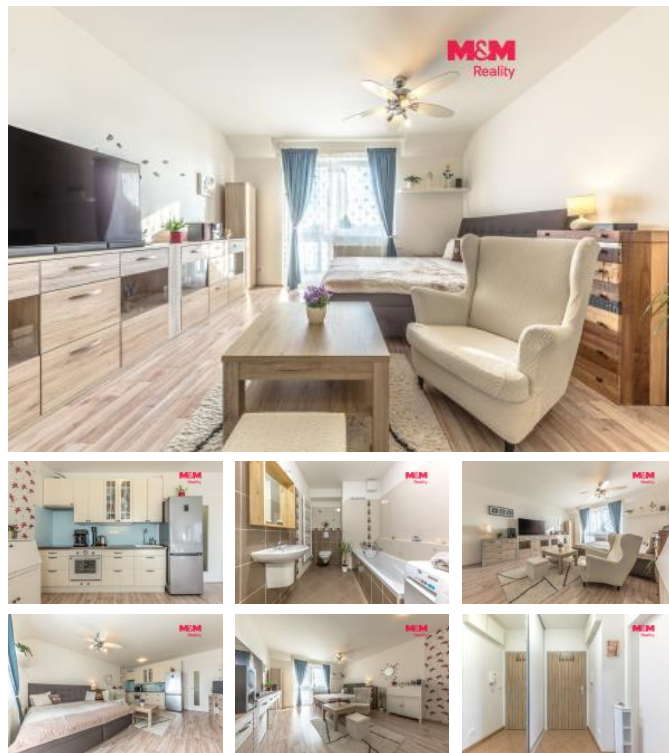
Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu světlý byt 1+kk s balkonem a prostorným sklepem v ulici Švihovská, Praha 4 – Písnice. Byt se nachází ve 2. patře moderního cihlového domu z roku 2012 a disponuje obytnou plochou 32 m², balkonem 6 m² a zděným sklepem 5 m². Díky východní orientaci je příjemně světlý a balkon nabízí ideální místo pro ranní kávu i večerní odpočinek.

Byt se pronajímá částečně zařízený – kuchyňská linka s elektrickou troubou a sklokeramickou deskou, lednice s mrazákem, vestavěná skříň se zrcadlem v chodbě, postel s matrací, sestava skříní a komod. Velkou předností je prostorná koupelna s vanou. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, tržnici SAPA, cyklostezky, Modřanskou roklí i budoucí stanici metra D v docházkové vzdálenosti. Ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár. V ceně nájmu je zahrnuto venkovní parkovací stání. Nájemné činí 16.800 Kč, zálohy na služby a elektřinu 5.000 Kč, kauce 22.000 Kč, provize RK 16.800 Kč + DPH.

ID inzerátu ESO:	4415812
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900947116
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	37 m ²
Kód zakázky:	947116



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vlasta Štrovičková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz