

## K pronájmu, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4386973 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

**8 500 Kč**

Lokalita:

**Ústí nad Labem**

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk s lodží o výměře 22 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části Ústí nad Labem-centrum, ulice Hoření. Byt se nachází v 11. patře panelového domu o celkovém počtu 14 nadzemních podlaží, což zajišťuje krásný výhled na okolní krajinu. Byt je v dobrém stavu a nabízí praktické využití prostoru pro jednotlivce či mladý pár. Je vybaven dle fotek. Výhodou je snadná dostupnost do centra města a veškerá občanská vybavenost v blízkosti. Ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výhodami městského života. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Bezdlužnost nutná. Nájemné činí 8.500,-Kč bez služeb a to: teplá, studená voda, teplo, el. společných prostor, výtah, úklid, které činí 1.073,-Kč na jednu osobu, každá další o 500,-Kč navíc. Elektřinu si hradí nájemce sám na sebe. Vratná jistota majiteli 17.000,-Kč. Provize je 8.500,-Kč.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4386973           |
| Inzerát vydán:        | 26.02.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 12.03.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900934230         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 22 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 934230            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Soňa Pičmanová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**