

## K pronájmu, Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4297916 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**11 700 K**

Lokalita:

### Hradec Králové

Nabízíme k pronájmu útulnou garsonku .1 o rozloze 13 m<sup>2</sup> v p ízemí bytového domu na adrese Pražská t ída 112/61, Kukleny, Hradec Králové. Byt se nachází v klidné zadní ásti domu s oknem do zahrady. Garsonka disponuje vlastní koupelnou a WC, kuchy ským koutem s plovoucí podlahou. Je pln vybavena nábytkem, k okamžitému nast hování bez dalších investic do za ízení.

M sí ní platba se skládá z: nájem: 8 500 K , za vybavení: 2 500 K , za vodné: 450 K , za úklid a odpad: 250 K .

Vratná kauce: 30 000 K . Provize RK: 1 m sí ní nájem.

Garsonka je ur ena pro 1- 2 osoby bez domácích mazlí k .

Parkování je možné na ulici. Nájemce m že využívat společ nou zahradu za domem.

V blízkosti jsou všechny základních služby, které budete pot ebovat. Pekárna je hned naproti. Dobrá dopravní dostupnost do centra díky nedaleké zastávce MHD. Nachází se zde n kolik škol, školek a sportovních za ízení. Supermarkety do 3 km. V p ípad zájmu o informace a prohlídku bytu m neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4297916           |
| Inzerát vydán:        | 05.12.2024        |
| Inzerát aktualizován: | 17.01.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900893107         |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 13 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 893107            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloš Bu il**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**