

K pronájmu, Byt 1+kk, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374353 Datum vydání: 01.02.2026

Cena za nemovitost:

85 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme pronájem ubytovacích prostor, které se nachází v ul. Nečova, Praha 4 - Modřany. Prostory se skládají z několika staveb:

- chatka - pravá část - 2 lůžka (13 m2)
- chatka - levá část - 2 lůžka (12 m2)
- srub - 2-3 lůžka (16 m2)
- zadní domek - pravá část - 2-3 lůžka (13 m2)
- zadní domek - levá část - 2 lůžka (12 m2)
- karavan - 2 lůžka (12 m2)

Vše je dispozičně jako 1+0, vybaveno vždy plotýnkou, minibarem, konvektorem, rychlovarnou konvicí. V objektu jsou dvě pračky, tedy v režimu prádelny, koupelna ke karavanu se používá sdíleně i jako 1 prádelna ze dvou. Zahrada je sdílená se všemi domky/chatkami. Wi-fi je k dispozici zdarma.

Objekt se nachází v klidné lokalitě zástavby rodinných domů, v docházkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka, občanská vybavenost v okolí.

Volné dle domluvy.

Nájem vč. poplatků: 85.000,- Kč (cena za 1 lůžko 6.071,- Kč/měsíc)

Elektrina: vyúčtování a platba každý měsíc dle skutečné spotřeby (7Kč/1KW) se slevou od majitele cca 50%.

Kauce: 85.000,- Kč

Provize RK

Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4374353
Inzerát aktualizován:	01.02.2026
Inzerát vydán:	09.12.2025
ID zakázky v RK:	28501
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	90 m2
Užitná plocha:	90 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz