

## K pronájmu, Byt 1+kk, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 4285799 Datum vydání: 16.10.2024

Cena za nemovitost:

**11 500 K**

Lokalita:

## Praha-západ

Prohlídku lze rezervovat online na webu Enesta.cz.

Hledáte jedinečné bydlení s charakterem? Představujeme vám exkluzivní nabídku pronájmu p ízemního prostorného atypického bytu 1+kk o velkorysé rozloze cca 70 m2 v poklidné obci Tursko, Praha-západ.

Tento byt nabízí velkorysý prostor ideální pro jednotlivce i pár. Disponuje prostornou kuchyní řešenou jako kuchyňský kout, velkým obývacím a spacím prostorem. Za pépážkou naleznete rohovou vanu, k dispozici je také oddělená sprcha a samostatné WC. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem. K bytu náleží parkovací stání ve vedlejším dvoře.

Byt se nachází v atraktivním bytovém komplexu vybudovaném v prostorách bývalého statku. Lokalita nabízí veškerý komfort a obšírnou vybavenost v dosahu: poštu, potraviny, restaurace, mateřskou i základní školu a cukrárnu. Výborné dopravní spojení do Prahy je zajištěno pravidelnými autobusovými linkami, které vás dopraví přímo na metro Bořislavka. K dispozici je také spojení do Libčic nad Vltavou na vlak do centra Prahy (Masarykovo nádraží) a snadný přístup do Kralup nad Vltavou a Slaného.

Zálohy na energie jsou rovně vyúčtovávány dle skutečné spotřeby. Majitelé preferují nekuřáky bez domácích mazlíčků.

Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto jedinečného bydlení, které spojuje klid venkova s pohodlím města!

Přehled finančních podmínek:

Nájemné: 11 500 K

Záloha na elektřinu: 3 500 K

Záloha na plyn: 3 500 K

Poplatky (1 osoba): 1 100 K

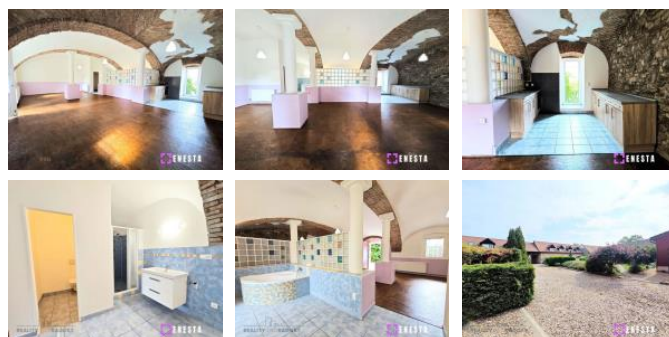
Celkem měsíčně (1 osoba): 19 600 K

Kauce: 22 000 K

Provize realitní kanceláře: 1 nájem v měsíci + poplatky

Enesta Reality s.r.o. je franšizantem společnosti Reality Proradost s.r.o.

ID inzerátu ESO:	4285799
Inzerát vydán:	16.10.2024
ID zakázky v RK:	24268
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Užitná plocha:	70 m2
Zastavěná plocha:	790 m2



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Martin Zelený**

Tel:

**702999000**

Email:

**zeleny@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**