

K pronájmu, Byt 1+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431408 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Olomouc

Pronájem nadstandardní novostavby bytu 1+kk s lodží (9 m2), nacházející se v 1. NP bytového domu s výtahem v Olomouci na ulici Ostrovní, nabízejícího se v rámci uzavřené rezidenční etapy, osázené okrasnou zelení a relaxačním zázemím.

K tomuto bytu o obytné ploše 36 m2 + lodžie 9 m2, náleží i vlastní garážové parkovací stání v suterénu domu a sklep o výměře 5 m2. Byt tvoří předsíň, ze které je samostatný vstup do obývacího pokoje s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou na míru s veškerým spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, trouba se sklokeramickou indukční varnou deskou, vestavěná mikrovlnná trouba). Z pokoje je vstup na prostornou lodžii o výměře 9 m2 s velmi pěkným výhledem do klidného okolí. Prostorná koupelna je vybavena pračkou, sprchovým koutem umyvadlem a toaletou. Všechna okna jsou vybavena předokenními elektrickými žaluziemi zaručujícími zastínění v horkých dnech i potřebné soukromí. V předsíni a v pokoji na podlaze kvalitní dřevěná podlaha. Cena je uvedena bez záloh na služby (2.000,- Kč / měsíc) a elektřinu, která bude přepsána na nájemníka. Jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je k dispozici ihned. Energetická třída B – mimořádně úsporná.

Jedná se o klidné bydlení v blízkosti centra města s bezbariérovým přístupem a rozsáhlou občanskou vybaveností, které uspokojí i náročnější zájemce. Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4431408
Inzerát vydán:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	3218
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Lodžie:	9m2
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	65 m2
Plocha sklepa:	5 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Míla Vlčková, DiS.
Zacpalová**

Tel:

+420 603 107 666

Email:

mila@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

**Litovelská 1340/2c, 779 00
Olomouc**

Web:

www.metr2reality.cz