

K pronájmu, Byt 1+kk, 6456 m2

íslo inzerátu (ID): 4411363 Datum vydání: 27.06.2026

Cena za nemovitost:

19 900 K

Lokalita:

Praha 4

Dovolujeme si Vám nabídnout nový, luxusně vybavený byt o dispozici 1+kk s prostornou předzahrádkou, který se nachází v ulici Dolnocholupická, Praha 4 – Modany.

Užitná plocha bytu činí 37,42 m², dále je k dispozici dřevěná terasa o velikosti 15,6 m² a předzahrádka 61 m².

Dispozice:

Moderní kuchyňská linka se spotřebiči plynule navazuje na obývací pokoj vybavený sedací soupravou.

Dvoulůžko je umístěno v odděleném zálivu, který zajišťuje soukromí a pohodlí.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Součástí bytu je také prostorná vstupní chodba.

Předzahrádka s dřevěnou terasou je osázena krásnými kejkami a poskytuje příjemné místo k relaxaci.

V interiéru jsou položeny plovoucí podlahy a dlažba, okna jsou osazena žaluziemi.

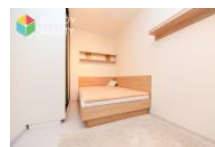
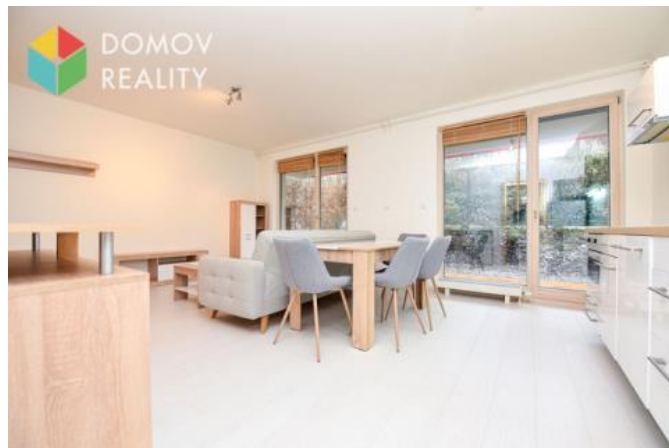
K bytu náleží také prostorná sklepní kóje.

Byt je k nastouhování od 1.7. 2026

Při podpisu nájemní smlouvy nájemce skládá dvě vratné kauce a hraří provizi realitní kanceláře.

Doporučíme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4411363
Inzerát aktualizován:	27.06.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	6448
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	6456 m ²
Užitná plocha:	37 m ²
Podlahová plocha:	6456 m ²
Plocha zahrady:	61 m ²
Zastavěná plocha:	1614 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Zuzana
Rosenbergová**

Tel:

+420 777 306 888

Email:

rosenbergova@domov-beroun.cz

**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkop 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz