

## K pronájmu, Byt 1+kk, 64 m2

íslo inzerátu (ID): 4327432 Datum vydání: 13.06.2026

Cena za nemovitost:

**28 000 K**

Lokalita:  
**Praha 3**

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu krásný, sv tlý, jedine ný reprezentativní byt v dom z roku 2008, o celkové užité ploše 64 m2 s velkou terasou v ulici Ke Kapslovn , projektu Central Park Praha, Žižkov, nejžádan jších lokalit Prahy.

Moderní a pln vybavený studio apartmán se nachází v 6. pat e s jihozápadní orientací, která zajiš uje dostatek sv tla a výhled do klidného vnitrobloku se zelení.

Vybavení bytu:

- designová kuchy s vestav nými spot ebi i Bosch
- jídelní a obývací ást
- kvalitní nábytek, d ev né podlahy, klimatizace, velká okna.

Rezidence nabízí:

- 24/7 recepce a ostrahu
- soukromý park pro rezidenty
- vysoký standard služeb.

Celý komplex, kde se byt nachází, nabízí klidné a bezpečné bydlení.

Revitalizovaná lokalita v dosahu veškerých služeb, a ob anských vybaveností v Praze:

- v p ší vzdálenosti parky Paruká ka a Vítkov
- tramvaje, metro A – Želivského
- obchody, restaurace, kavárny i školy v okolí.

Nájemné ínní 28.000,- K + záloha na služby a energie.

V cen ení zahrnuta vratná kauce majiteli a odm na za zprost edkování realitní kancelá i.

ID inzerátu ESO:	4327432
Inzerát aktualizován:	13.06.2026
Inzerát vydán:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	LK148701
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Terasa:	11m2
Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	64 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nataliia Kolodynska**

Tel:

**733472694**

Email:

**nataliia.kolodynska@dhreal  
ity.cz**

**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha  
4**

Web:

**[www.dunahouse.cz](http://www.dunahouse.cz)**