

K pronájmu, Byt 1+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386673 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu krásný a slunný podkrovní byt po kompletní rekonstrukci, připravený k okamžitému nastěhování.

Plně vybavený!! TV, Lednice, myčka, sušička, internet v ceně, mikrovlnka, kávovar atd.

Žádný předchozí nájemce zde nebyl – buďte prvními, kdo si užije moderní a světlý prostor. Internet v ceně nájmu.

Plocha bytu: 62 m2

Lokalita a vybavenost:

- Výborné dopravní spojení – vlakem do centra za 2 minuty, MHD do centra za cca 7 minut.
- 5 min. od nádraží s přímými spoji ČD i RegioJet do Prahy, Bratislavy, Vídně a dalších měst.
- V okolí najdete všechny potřebné obchody, jako jsou OC Kaufland a Albert.
- Okolí nabízí množství parků a zeleně (Akátka Forest Park, Park Bohumila Hrabala, promenáda s fontánou a další) pro relaxaci, běhání nebo procházky.
- Fitness centra v okolí, jako AFIT Center, InCore Fitness, Sport Center Kuklenská, ideální pro sportovní nadšence.
- V docházkové vzdálenosti také jazykové školy a umělecké kurzy.
- V okolí několik restaurací, mezi nimi i vyhlášená a známá restaurace K1, kde si můžete vychutnat skvělé jídlo.
- V nové Zbrojovce se konají pravidelné akce pro veřejnost, a to i mimo léto, což přidává dynamiku a příležitosti pro volnočasové aktivity.
- Pouhých pár minut od vojenské nemocnice.
- Procházky a cyklistika kolem řeky – v okolí je krásná oblast kolem řeky, kde si můžete užít procházky i jízdu na kole. V budoucnu zde bude nová náplavka, která tuto lokalitu ještě více zatraktivní. Už nyní je zde ideální místo pro relaxaci nebo aktivní trávení času v přírodě.

Nájemné 19.500,- + inkaso 3.500,-. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 1 nájmu. Pokud máte zájem, neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4386673
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	24.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	62 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Patrik Šmíd

Tel:

+420 773 756 719

Email:

p.smid@rkcoloseum.cz
COLOSEUM
NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz