

K pronájmu, Byt 1+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429032 Datum vydání: 11.09.2026

Cena za nemovitost:

18 500 Kč

Lokalita:

Praha 9

Pronájem novostavby o dispozici 1+kk s terasou o celkové ploše 60 m2.

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 1+kk o výměře 48 m2 s terasou 12 m2, na adrese Staroújezdská 15, Praha 21 - Újezd nad Lesy..

Byt je součástí menšího rodinného domu se třemi bytovými jednotkami. K bytu náleží zastřešené parkovací stání a terasa. Nájemníci mohou využívat také zahradu o výměře cca 500 m2 a zahradní domek.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou, lednicí, myčkou a roletami. Každý byt má vlastní elektronické zabezpečení. Nájemce obdrží čip ke vstupu a odkódování zabezpečení branky, dále dálkové ovládání vjezdové brány a možnost otevření brány prostřednictvím telefonního čísla. Do domu je přiveden optický kabel od Cetinu. Celý areál je oplocený.

Nájemné: 18 500 Kč/měsíc + služby 2 500 Kč

Kauce: 40 000 Kč

Odměna RK: 20 000 Kč

Újezd nad Lesy nabízí klidné bydlení v zeleni, přitom s dobrou občanskou vybaveností a dostupností do centra Prahy. Velkou výhodou je blízkost Klánovického lesa, vhodného pro procházky, sport i cyklistiku. Pouhé 2 km od domu se nachází železniční stanice Praha-Klánovice, odkud je přímé vlakové spojení do centra Prahy na Masarykovo nádraží. Cesta vlakem trvá přibližně 25 minut.

Volné od 1. 11. 2026.

ID inzerátu ESO:	4429032
Inzerát aktualizován:	11.09.2026
Inzerát vydán:	10.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Terasa:	12m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Petr Komárek**

Tel:

+420 608806044

Email:

petr.komarek@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/