

## K pronájmu, Byt 1+kk, 59 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4403815 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**19 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Exkluzivní nabídka pronájmu bytu v čtvrtém patře novostavby v akovicích, Tryskovičká ulice. Byt je dispozici n ešen jako 1+kk (40m<sup>2</sup>) s terasou (19m<sup>2</sup>), sklepem (2m<sup>2</sup>) a garážovým stáním. Byt je za ízen kuchy skou linkou se spot ebi i (digesto , el. trouba, sklokeramická deska) a lednicí, dále je v p edsýni velká šatní sk í . Sklep se nachází p ímo u garážového stání. M sí ní nájemné je 19.000,- K + poplatky ve výši 4000,- K . Elekt ina bude u PRE p evedena na nájemce. Provize RK je ve výši 23.000,- K . První kauce 19.000,- K se skládá p i podpisu nájemní smlouvy, druhá kauce ve stejné výši po p l roce. Minimální délka nájmu je 1 rok, dlouhodobý nájemce je v ele vítán a preferován. Nabídka je ur ena jen pro vážné zájemce, byt je k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4403815
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	20340
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Terasa:	19m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	59 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Štěpán Brabec**

Tel:

**+420 777525303**

Email:

**stepan.brabec@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**