

K pronájmu, Byt 1+kk, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4394590 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

30 000 Kč

Lokalita:

Neplatíte provizi. Pronájem kompletně vybaveného, designového loftového bytu ve kterém ještě nikdo nebydlel v prestižním projektu SOHO v Praze 7 Holešovicích, ulice Tusarova.

Nadstandardní byt s důrazem na detail nabízí celkovou podlahovou plochu 43 m + spací patro o velikosti 10 m (s výškou stropu 130 cm), balkon 3 m a sklep 3 m. Nachází se v moderním projektu v srdci jedné z nejžádanějších pražských čtvrtí.

Součástí vybavení je na míru zhotovená kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, digestoř, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem). Byt je kompletně zařízený včetně sedací soupravy, TV, konferenčního stolku, barových židlí, postele v horním patře a dostatku úložných prostor. V koupelně je sprchový kout a WC, k dispozici také pračka. Podlahy jsou dřevěné, v koupelně je dlažba. Veškeré zařízení bylo realizováno na zakázku renomovaným architektem.

V podzemním patře domu je k dispozici sklep o velikosti 3 m.

Okolí domu je klidné, v těsné blízkosti najdete kavárny, restaurace, fitness zkrátka vše potřebné. Výborná dopravní dostupnost tramvajová zastávka Maniny je pár minut chůze, metro C Vltavská cca 5 min.

Cena nájmu: 33 000 Kč + záloha na poplatky 2 500 Kč + přepis elektroměru cca 700 Kč.

Pokud hledáte stylové a moderní bydlení v jedné z nejžádanějších částí Prahy, napište nebo zavolejte a rádi vám byt osobně ukážeme.

Byt je volný od 1.5.2026.

ID inzerátu ESO:	4394590
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Hornát

Tel:

+420 733118220

Email:

hornat@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/