

K pronájmu, Byt 1+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370848 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

12 500 Kč**Lokalita:**
Rakovník

Hledáte možnost bydlení v Rakovníku? Pak právě Vám je určena tato nabídka na dlouhodobý pronájem velmi pěkného a prostorného nadstandardního bytu o dispozici 1+kk v kompletně zrekonstruovaném památkově chráněném domě v historickém centru města Rakovníka (ul. Palackého). Bytová jednotka se nachází ve druhém nadzemním podlaží. Prostor je řešen atypicky se zvýrazněním původních historických prvků. Celková výměra bytu činí 57,9 m2, obytný prostor s kuchyňským koutem 39,2 m2, koupelna + WC 7,2 m2, vstupní hala s vestavěným patrem na příležitostné spaní/uložení věcí 11,5 m2. Okna jsou dvojité dřevěná s orientací na jih, bezpečnostní dveře, podlaha plovoucí/velkoformátová dlažba, vytápění a ohřev vody zajištěno vlastním elektrokotlem, rozvod TV a satelitu, možnost napojení na vysokorychlostní internet. Cena nájmu 12.500,-Kč + záloha na poplatky spojené s užíváním bytu v celkové výši 950,-Kč. S dodavatelem elektřiny bude nájemce ve smluvním vztahu (předpokládané náklady na elektřinu 2.500 - 3.000,-Kč). Požadovaná vratná jistota ve výši 25.000,-Kč a spoluúčast na provizi RK. Určeno pouze pro solidní nájemce, max. 3 osoby. Před uzavřením NS je třeba předložit doklad o stálém příjmu, čistý výpis z rejstříku trestů a čistý výpis z rejstříku exekucí a insolvenčí. V Rakovníku se nachází veškerá občanská vybavenost, dopravní obslužnost: autobusové a vlakové spojení. Bližší informace v RK. PENB nebyl předložen, proto uváděna energetická náročnost G.



ID inzerátu ESO:	4370848
Inzerát aktualizován:	04.12.2025
Inzerát vydán:	20.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Kámen
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Miroslav
Černožský**

Tel:

+420 733672705

Email:

**realitycernohorsky@sezna
m.cz****Reality Černožský**

Tel:

Adresa:

Štefanikova 287, Řevničov

Web:

www.realitycernohorsky.cz