

K pronájmu, Byt 1+kk, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4291346 Datum vydání: 15.11.2024

Cena za nemovitost:

13 900 K

Lokalita:
Brno-m sto

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk v novostavbě bytového domu v ulici Kroupova v Brně, ve Starém Lískovci.

Bytová jednotka má užitnou plochou 55,27 m² a nachází se ve 2.NP. K bytu náleží sklepní kóje.

Neřídnou součástí pronájmu je vyhrazené parkovací stání za 1.000,- Kč /m s n .

Byt je dispozici k vstupu do zádveře sloužícího jako předí, ze které lze vstoupit do velkého pokoje s kuchyňským koutem. Kuchyňská část je vybavena linkou, varnou deskou, troubou a digestoří.

V obývací části pokoje jsou dvě okna s venkovními žaluziemi. Orientace pokoje je jiho - západ.

Z předí lze rovněž vstoupit do prostorné koupelny vybavené sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem a pít pojkou na práčku. Koupelna má okno pro dostatek přirozeného světla.

WC je samostatné.

Byt má vytápění a ohřev vody řešen tepelným čerpadlem v domě. V bytě je termostat pro nastavení požadované pokojové teploty.

Možnost připojení TV a Internetu.

V okolí jsou k dispozici supermarket, restaurace, poliklinika, lékárna, pošta stejně jako škola a školka. Lokalita nabízí i sportovní využití - tenisové hřiště, koupaliště a nebo například skatepark. V blízkosti domu je také Campus Square.

Perfektní dostupnost do centra Brna, zastávky MHD u domu - autobusy č. 51, 69, E50, 403 a noční spoj N96.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v případě přenosu bez osobního kontaktu.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. titule "G", což ovšem neznamená, že do této en. titule opravdu patří.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Hoffrek

Tel:

+420 777 358 948

Email:

tomas@bravis.cz

BRAVIS REALITY

S.r.o.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvořákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.brvavis.cz

ID inzerátu ESO:	4291346
Inzerát aktualizován:	15.11.2024
Inzerát vydán:	11.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	55 m ²