

K pronájmu, Byt 1+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373490 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Na pronájem byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 50,7 m2 (+ sklep 3,6 m2) v přízemí zrekonstruovaného domu v Plaské ulici v Plzni na Bolevci.

V obývacím pokoji je kuchyňská linka s myčkou, indukční varnou deskou, troubou a digestoří. Obývací pokoj je situován na západní stranu. Okna budou vybavena plisě žaluziemi. Obývací pokoj vyniká svoji plochou 36,2 m2.

Koupelna je vybavena moderním walk-in bezdveřovým sprchovým koutem se sprchovým setem s 2 funkcemi - tropický déšť a ruční sprcha. Design koupelny je definován velkorysým prostorem a velkoformátovou dlažbou a obkladem. V koupelně je umístěn topný žebřík. Příprava pro pračku i sušičku je ve výklenku v předsíni. Tento výklenek bude ještě doplněn posuvnými dveřmi.

Přímo před domem je parkování - pro tento byt je počítáno s 1 parkovacím místem.

Výhodou je lokalita na konci Plzně u konečné zastávky tramvaje č. 1 a v docházkové vzdálenosti k Boleveckým rybníkům, lesům, venkovnímu fitness, lezecké stěně a k pumptrack dráze.

K nájemnému se hradí zálohy na služby ve výši 1.800,-Kč. Elektřinu si převádí nájemce na sebe. Vratná kauce je stanovena 29.000 Kč a provize RK 14.500,-Kč.

ID inzerátu ESO:	4373490
Inzerát vydán:	03.12.2025
ID zakázky v RK:	0384
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hudák, MBA**

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz**Pavel Hudák Reality**

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800**Plzeň**

Web:

www.pavelhudak.cz