

K pronájmu, Byt 1+kk, 53 m2

číslo inzerátu (ID): 4298405 Datum vydání: 08.01.2025

Cena za nemovitost:

15 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Dovolujeme si si Vám nabídnout pronájem bytové jednotky o dispozici 1+kk v novostavbě bytového domu v ulici Labská louka v Hradci Králové. Bytová jednotka o celkové užitné ploše 53 m² se nachází ve 2. patře bytového domu s výtahem. Dispozice bytu je: chodba, obývací pokoj + kk, koupelna s WC. Součástí je i balkon o ploše 7,8 m². Kuchyňská linka, zařízený pokoj, koupelna s vanou, zásuvné WC, pračka. Internet je zavedený. Topení ústřední dálkové (Opatovice). K bytové jednotce je přidělené parkovací místo před domem.

Nájemné činí 15.000,-K plus zálohy na energie, které dle osobní spotřeby jsou cca 4.000,-K. Elektřinu si nájemník přepíše u dodavatele přímo na sebe.

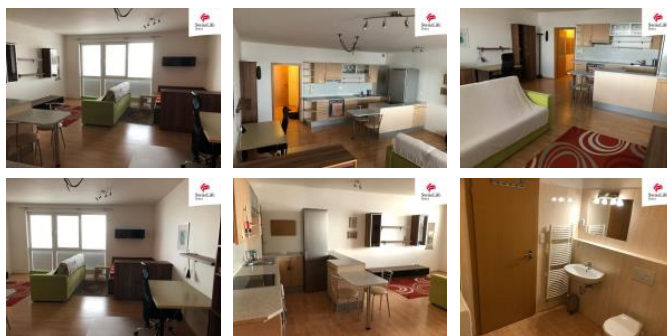
Při podpisu nájemní smlouvy je požadováno 1x první nájemné ve výši 15.000,-K, vratná kauce ve výši 20 000,-K a odměna realitní kanceláři ve výši 20.000,-K

Majitel má právo vybrat si nájemce dle jím zvolených kritérií. Požadavek je nekuřák a bez domácího mazlíčka. Max 2 osoby.

Veškerá občanská vybavenost je dostupná přímo v okolí, jako jsou potraviny, pošta, lékárna, zastávka MHD, obchody, kavárny a restaurace.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4298405
Inzerát aktualizován:	08.01.2025
Inzerát vydán:	09.12.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Balkón:	8m ²
Užitná plocha:	53 m ²
Podlahová plocha:	53 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Kubíček

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**
**Swiss Life Select
Reality**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

**Pobřežní 620/3, 18600
Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**
