

K pronájmu, Byt 1+kk, 51 m2

íslo inzerátu (ID): 4299052 Datum vydání: 16.01.2025

Cena za nemovitost:

14 500 K

Lokalita:

eské Bud jovice

Chcete bydlet v moderně vybaveném bytě v novostavbě s blízkostí do centra eských Bud jovic? Máte rádi komfortní bydlení s nadstandardními možnostmi služeb v rámci bydlení? A chcete mít své auto zaparkované na vyhrazeném garážovém stání?

Ve výhradním zastoupení majitel nabízíme pronájem za řízeného zdražby bytu 1+kk v ulici Vrbenská v rezidenčním projektu Dubinský potok. Podívejte se na virtuální prohlídku celého bytu, kterou najdete u inzerátu (pokud se vám u inzerátu nezobrazuje, pošleme vám ji).

Na cca 26,3 m² máte za řízený obývací pokoj s novou kuchyní. Ta je vybavená horkovzdušnou i mikrovlnnou troubou, digestoří, pračkou, indukční varnou deskou, myčkou nádobí, vestavěnou lednicí s mrazákem a granitovým dřezem. Dále uvítáte rozkládací gauč, konferenční stůl, TV skříň a jídelní stůl se židlemi.

Z obývacího pokoje můžete vstoupit na velkorysou terasu (18,3 m²), která je situovaná do klidného vnitrobloku s orientací na jih a kde máte k dispozici zahradní nábytek a velký slunečník. V letních měsících uvítáte elektricky ovládané venkovní žaluzie.

V přední jsou vestavěné skříň a police na míru pro maximální možné využití prostoru pro uložení věcí. Toaleta je umístěna v koupelně, kde se nachází také sprchový kout.

K bytu si můžete v rámci zvýšení komfortu pronajmout vyhrazené garážové stání. S nákupem od auta vyjedete pohodlným výtahem až k bytu. Na uložení dalších věcí můžete použít také sklad (6,7 m²) přímo na patře.

V rámci tohoto rezidenčního projektu můžete využít mnoho možností ke zlepšení vašeho bydlení. V areálu je lesopark s rybníkem, work-outové a dětské hřiště, relaxační zóna s lehátkem nebo také komunitní venkovní gril a fitness. V garážích je k dispozici společná kolárna, servisní stojan pro rychlou opravu a údržbu kol a také místnost pro mytí vašich domácích mazlíčků.

Pokud máte zájem o více informací nebo prohlídku, vyplňte formulář u inzerátu. Dostanete odpověď s veškerými informacemi do 10 minut na e-mail, který uvedete. Zkontrolujte si, prosím, i složky "Spam" a "Nevyžádaná pošta" - pokud se tam e-mail může ztratit.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Jakub Svoboda

Tel:

+420 728 867 740

Email:

svoboda@justo.cz

**JUSTO eská
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Kodáská 1441/46, 10100

Praha 10

Web:

www.justo.cz/

ID inzerátu ESO:	4299052
Inzerát aktualizován:	16.01.2025
Inzerát vydán:	12.12.2024
ID zakázky v RK:	J10535
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	51 m ²
Terasa:	18m ²
Užitná plocha:	26 m ²
Podlahová plocha:	51 m ²
Plocha sklepa:	7 m ²