

## K pronájmu, Byt 1+kk, 51 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4291652 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

**17 000 K**

Lokalita:

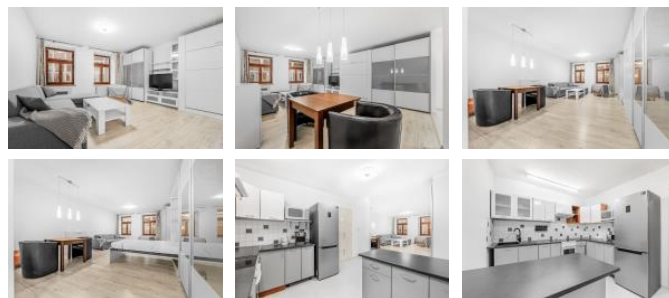
Líbilo by se vám bydlet mimo sídliště, ale zároveň mít vše potřeby na dosah? Preferujete centrum města? Pronájem tohoto moderního bytu představuje totiž jedinou příležitost pro ty, kdo hledají komfortní bydlení v klidné, ale přitom dobře dostupné lokalitě.

Tento prostorný byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 50,7 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře cihlového domu v Praze a je ideální pro jednotlivce i pár, kteří ocení kvalitní a dobře promyšlené interiérové provedení. Díky sklápěcí posteli je zde velmi dobře využito dostatek prostoru pro každého dne, kdy k posteli nepotřebujete.

Dom s bytem se nachází jen pár minut chůze od historického centra Mladé Boleslavi, což vám umožní využívat bohatou nabídku služeb i kultury. V dosahu do 10 minut navíc najdete několik kaváren a restaurací, například oblíbenou kavárnu Kafe na ržku nebo stylovou restauraci La Romantica, kde si můžete vychutnat vynikající italskou kuchyni. Pouhých 5 minut chůze se pak nachází obchodní centrum Bondy. Další výhodou polohy bytu je i pro milovníky přírody dostupnost zeleně. Pár minut od bytu se jeví park Výstaviště, ideální pro relaxaci i procházky, běhání nebo třeba venkovní cvičení. Zastávka MHD je pouhých 200 metrů od domu, což vám zajistí rychlé spojení s dalšími částmi města. Díky poloze blízko hlavních silnic je zde také pohodlný nájezd na dálnici D10, kterou se za necelých 35 minut dostanete do Prahy a za 40 minut do Liberce.

Tento byt nabízí nejen moderní a příjemné bydlení, ale také výjimečnou lokalitu, která kombinuje klid s vynikající vybaveností.

ID inzerátu ESO:	4291652
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	7071880
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Počet bytů v domě:	11
Obytná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1 m <sup>2</sup>
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	51 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Petřík**

Tel:

**420226256126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz****4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**