

## K pronájmu, Byt 1+kk, 50 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4402350 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**22 500 K**

Lokalita:

Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem nového bytu 1+kk, který se nachází v novostavbě projektu Rezidence Nuselský pivovar. Byt je v přízemí bytového domu, součástí bytu je předzahrádka na kterou je vstup přímo z bytu. Před okny jsou bezpečnostní venkovní elektronicky ovládané zatemňovací rolety.

V bytě je instalována nová kuchyňská linka včetně spotřebičů (keramická varná deska, digestoř, lednice, myčka a mikrovlnná trouba). Ve vstupní chodbě je velká šatní skříň. Další vybavení je možné podle dohody s budoucím nájemníkem.

K bytu náleží prostorný sklep a je možné si pronajmout garážové parkovací stání v podzemním podlaží domu.

Jedná o klidné bydlení ve vyhledávané části Prahy. Výborná dopravní dostupnost do centra Prahy cca 10 min. Veškerá občanská vybavenost v místě. Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4402350
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	20316
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	50 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Lábová**

Tel:

**+420 605 742 991**

Email:

**lanova@realitystock.cz**



**REALITYSPRAVA.CZ**

Tel:

**733676230**

Adresa:

**Mezibranská 1450/13, 110**

**00 Praha 1**

Web:

**realitysprava.cz**