

K pronájmu, Byt 1+kk, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378297 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

18 900 Kč

Lokalita:

,

Hledáte útulné bydlení v Praze, které spojuje klidné prostředí s výbornou dostupností do centra? Právě pro vás je tu nabídka pronájmu bytu o dispozici 1+kk na skvělé adrese Nedvěžská 3336/2, ve vyhledávané části Prahy 10 – Strašnice. Tento částečně zařízený byt se rozprostírá na ploše 49 m² a nachází se v prvním nadzemním podlaží udržovaného pětipatrového cihlového domu s výtahem.

Byt působí vzdušně a nabízí ideální prostor pro jednotlivce nebo pár, kteří si chtějí bydlení doladit podle vlastního vkusu. Kuchyňský kout je vybaven základními spotřebiči a poskytuje pohodlné zázemí pro každodenní vaření. K příjemnému standardu bydlení přispívá také centrální vytápění, napojení na veřejnou elektrickou síť (220 V) a možnost pohodlného parkování v okolí domu bez parkovacích zón.

Velkým bonusem je prostorný balkón o velikosti 4 m², který nabízí příjemné místo k relaxaci a odpočinku po náročném dni. Dům se nachází v tiché, rezidenční ulici, zároveň ale jen kousek od hlavních dopravních tepen a veřejné dopravy, což zajišťuje rychlé spojení do všech částí města.

Součástí měsíčních plateb jsou zálohy na služby ve výši 2 000 Kč/osoba (2 600 Kč/2 osoby). Elektřina a plyn se převádějí na nájemce.

Byt je volný k nastěhování od 1.3. 2026 a tak představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají pohodlné a bezproblémové řešení bydlení v Praze bez zbytečného čekání. Pokud toužíte po domově, který spojuje praktičnost, pohodlí a skvělou polohu, tenhle byt by rozhodně neměl uniknout vaší pozornosti.

ID inzerátu ESO:	4378297
Inzerát aktualizován:	18.02.2026
Inzerát vydán:	06.01.2026
ID zakázky v RK:	7322770
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Balkón:	4m ²
Terasa:	4m ²
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Svoboda
Akrmanová

Tel:
420226256126,
Email:
info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better
together, a.s.

Tel:

Adresa:
Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4
Web:
www.4fin.cz