

K pronájmu, Byt 1+kk, 48 m²

Číslo inzerátu (ID): 4405320 Datum vydání: 21.05.2026

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 1+kk o podlahové ploše 40,2 m² s balkonem o velikosti 7,6 m², který se nachází v 1. NP kompletně zrekonstruovaného bytového domu na ulici Moravní v Rohatci, v části obce Kolonie. Byt je díky své dispozici vhodný pro jednotlivce, případně pár hledající pohodlné bydlení v této lokalitě, která je zajímavá svým rozvojem. Nedaleko byla zahájena výstavba supermarketu Penny, který v této části Rohatce dosud chyběl a výrazně zvýší komfort každodenního bydlení. V okolí se zároveň nachází významní zaměstnavatelé regionu, společnost The Candy Plus Sweet Factory (bývalá Maryša) a nově se sem přesouvající čokoládovna Figaro.

Jednotka je tvořena vstupní chodbou, koupelnou s WC a obytným pokojem s kuchyňským koutem a vstupem na balkon. Součástí vybavení je kuchyňská linka se spotřebiči, konkrétně elektrickou troubou, sklokeramickou deskou, digestoří a myčkou. K bytu náleží sklepní kóje v 1. PP a nájemce může využívat také kolárnu.

Parkování je možné bez problémů v blízkosti domu.

Majitel upřednostňuje zájemce bez volně běžících domácích mazlíčků. Požadované nájemné činí 11.500,--Kč/měsíc, zálohy na služby 2.500,--Kč/měsíc pro jednu osobu (při užívání bytu dvěma osobami se zálohy navyšují o 300,--Kč za spotřebu vody. Kauce činí 20.000,--Kč. Zájemce o nájem dále hradí provizi RK ve výši 14.000,--Kč.

Byt je aktuálně užíván stávajícím nájemcem s plánovaným ukončením nájmu k 31. 7. 2026, případné dřívější uvolnění je možné po dohodě s nájemcem.

Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí energetickou třídu B.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Markéta Kolaciová

Tel:

605248202

Email:

kolaciova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz

ID inzerátu ESO:	4405320
Inzerát aktualizován:	21.05.2026
Inzerát vydán:	20.05.2026
ID zakázky v RK:	26H082BO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Balkón:	1m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²