

## K pronájmu, Byt 1+kk, 48 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4297333 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**13 500 K**

Lokalita:

**Hradec Králové**

Nabízíme pronájem zcela nového bytu o dispozici 1+kk v ulici Dukelská v těsné blízkosti centra Nového Bydžova. Velmi prostorná bytová jednotka o výměře 48 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře zděného bytového domu, který prošel zcela zásadní a celkovou rekonstrukcí. Dispozice: vstupní předsíň, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou a samostatný pokoj určený na kuchyňský kout s novou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (indukční varná deska, trouba, myčka a digestoř), jídelnu a obývací část. V bytě jsou dřevěná okna a podlahovou krytinu tvoří keramická dlažba a vinyl. Bytová jednotka disponuje v celé své podlahové ploše podlahovým vytápěním. Majitelé požadují slušné a solventní nájemce bez domácích zvířat. V místě i dochozkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost a služby. Cena nájmu je 13.500,- Kč /m s. plus zálohy na vodu 400,- Kč /m s./1 os. Zálohy na elektřinu v bytové jednotce si nájemce hraď sám u dodavatele. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK 1x nájem. Za cenu 800,- Kč /m s. je možný nájem vyhrazeného parkovacího místa ve dvoře přímo u objektu. Pro bližší informace a domluvení termínu prohlídky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4297333
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	03.12.2024
ID zakázky v RK:	3276
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	48 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Pokorný**

Tel:

**+420 602 488 695**

Email:

**pokorny@donetta.cz****DONETTA s.r.o -  
realitní kancelář**

Tel:

**+420495530060**

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500  
02 Hradec Králové**

Web:

**www.donetta.cz**