

K pronájmu, Byt 1+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4409991 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Zamýšlená doba pronájmu tohoto bytu je na jeden rok.

Hledáte bydlení v klidné lokalitě stranou od veškerého ruchu? A preferujete umístění v menším domě obklopeném zelení?

Pak je pro vás ideální možností pronájem podkrovního bytu 1+kk o přibližné výměře 47 m2. Ten se nachází ve druhém patře domu v pražských Hlubočepích v klidné ulici Pod Žvahovem nedaleko Zlíchova.

Byt je pro vás připraven zařízený zhruba tak, jak jej vidíte na fotografiích, můžete se tak nastěhovat bez dalších nákladů. Dominuje mu obývací pokoj s kuchyňským koutem, jehož prosvětlenost zajišťuje jižní a západní orientace oken.

Vytápění bytu obstarává elektrokotel, ohřev vody el. bojler, k dispozici je i centrální klimatizace s možností vytápění.

Kromě bytu jako takového je pro vás důležitá i lokalita. Ta je ideální pro ty, kteří hledají bydlení ukryté v zeleni s komunitní atmosférou, ale potřebují mít centrum Prahy na dosah ruky. Spojením MHD jste v centru města na Václavském náměstí přibližně za půl hodiny. Jako řidiči máte v blízkosti napojení na Městský okruh s napojením na dálnice D5 a D6 a dostupností letiště, dále výpadek na dálnici D4 a Barrandovský most. V případě zájmu můžete za příplatek 1.000 Kč užívat parkovací stání přímo na pozemku u domu.

Poplatky za služby včetně elektřiny přímo v bytě jsou 2.500 Kč za jednu osobu či 3.000 Kč za osoby dvě.

Byt je určený nejvýše pro dvě osoby a je vám k dispozici ihned.

Přijďte se sami podívat, jak vám lokalita a dispozice bytu vyhovují.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mirek Rybín**

Tel:

+420 777135566

Email:

mirek.rybin@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4409991
Inzerát aktualizován:	19.06.2026
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Užitná plocha:	47 m2
Podlahová plocha:	47 m2