

K pronájmu, Byt 1+kk, 46 m²

Číslo inzerátu (ID): 4257467 Datum vydání: 08.01.2026

Cena za nemovitost:

14 500 KčLokalita:
Praha 4

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu krásný a prostorný byt 1+kk, který před třemi lety prošel kompletní rekonstrukcí.

Byt se skládá z prostorného pokoje, na který navazuje kuchyňský kout. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči: sklokeramická dvouplynková varná deska, el. trouba, lednice, digestoř. Dále ze vstupní chodby, samostatné toalety s umyvadlem a z koupelny se sprchovým koutem a přípojkou na pračku.

V pokoji a vstupní chodbě je vinylová podlaha, v koupelně a na toaletě je dlažba.

Parkování na ulici před domem, nejsou zde modré zóny.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Přímo u domu je minimarket (potraviny) a 4 minuty chůze od domu je Billa. Velmi dobrá dostupnost MHD, 1 minutu od domu je autobusová zastávka Na Šabatce. V okolí je také dosti zeleně. Přírodní památka Komořanské a modřanské tůně se nachází pouhých 10 minut chůze od domu, zde je i oblíbená cyklostezka vedoucí podél Vltavy.

Bydlení vhodné ideálně pro jednotlivce. Volné od 01.02.2026.

Ukazatel energetické náročnosti budovy: G - probíhá vypracování PENB, údaj bude aktualizován.

ID inzerátu ESO:	4257467
Inzerát aktualizován:	08.01.2026
Inzerát vydán:	24.06.2024
ID zakázky v RK:	640284
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Užitná plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Syrůček**

Tel:

605993268

Email:

syrucek@instinkt-reality.cz**INSTINKT REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00**Plzeň - Jižní Předměstí**

Web:

www.instinkt-reality.cz