

K pronájmu, Byt 1+kk, 45 m2

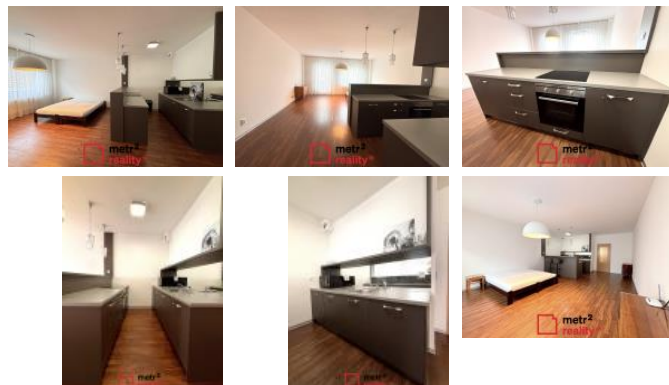
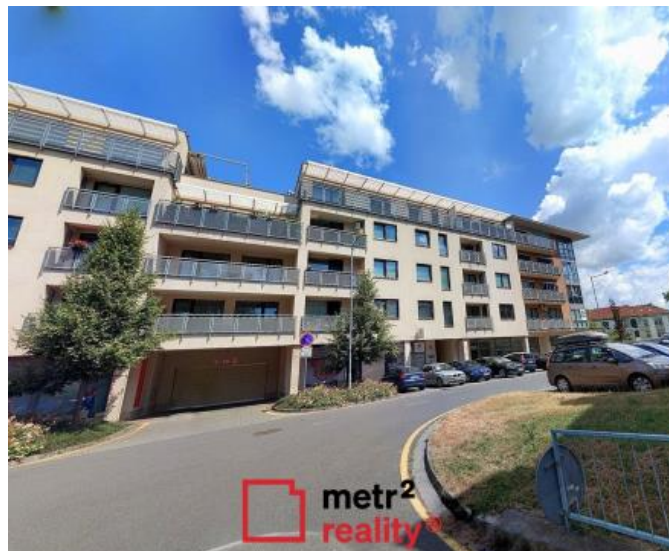
Číslo inzerátu (ID): 4388952 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

12 500 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý a vkusně zařízený byt o dispozici 1+kk (45 m2) v žádané lokalitě u olomouckých parků. Byt se nachází ve 2. patře udržovaného cihlového domu s výtahem. Byt je připraven k okamžitému nastěhování a nabízí vše, co potřebujete pro moderní městský život. Moderní kuchyňská linka s kvalitními vestavěnými spotřebiči a stylovým barovým pultem se dvěma židlemi. Součástí vybavení je manželská postel s matracemi a dvě prostorné komody. Koupelna s vanou, toaleta a automatická pračka. Velkoryse řešený prostor s vestavěnou šatní skříní a botníkem. Okna jsou osazena žaluziemi i záclonami. Měsíční nájemné činí 12.500 Kč nájemné + 2.500 Kč služby + elektřina, kterou si nájemník přepíše na sebe. Vratná jistota (kauce) 25 000 Kč. Byt je volný k nastěhování ihned. Ulice Wellnerova patří k nejprestižnějším adresám v Olomouci. Je to ta ideální zóna, kde jste jednou nohou v historickém centru a druhou v parku Flora, a přitom máte v bytě klid. Restaurace, kavárny a kultura v docházkové vzdálenosti pár minut. PENB „G“, nebyl dodán.

ID inzerátu ESO:	4388952
Inzerát vydán:	09.03.2026
ID zakázky v RK:	3053
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina Menclová**

Tel:

+420 734 172 171

Email:

katerina@metr2.cz**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00**Olomouc**

Web:

www.metr2reality.cz